



МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ
Београд, Кнеза Милоша бр.20

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ

БРОЈ 34/2014

**Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства
Јужне Србије у Сурдулици**

	Датум и време:
Крајњи рок за достављање понуда:	11. септембар 2014. године до 9,00 сати
Јавно отварање понуда:	11. септембар 2014. године у 11,00 сати

септембар, 2014. године

1 ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1.1 ПОДАЦИ О НАРУЧИОЦУ

Наручилац је Република Србија – Министарство привреде, Кнеза Милоша бр.20, Београд

Интернет адреса наручиоца: www.privreda.gov.rs

1.2 ВРСТА ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Предметна јавна набавка се спроводи у поступку јавне набавке мале вредности, у складу са Законом о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 124/12), (у даљем тексту Закон) и подзаконским актима којима се уређују јавне набавке.

1.3 ПРЕДМЕТ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Предмет јавне набавке број 34/2014 је набавка услуга.

1.4 ЦИЉ ПОСТУПКА

Поступак јавне набавке се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци.

1.5 КОНТАКТ

Информације у вези са јавном набавком 34/2014, могу се добити сваког радног дана у периоду од 8.00-15.00 часова на телефон 011/333-4187, контакт особа је Оливера Мијодраговић, olivera.mijodragovic@privreda.gov.rs

2 ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

2.1 ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА ИЗ ОПШТЕГ РЕЧНИКА НАБАВКЕ

Предмет јавне набавке број 34/2014 је израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици.

Шифра из ОРН : 71240000- Архитектонске, инжењерске услуге и услуге планирања, 71220000 - Услуге пројектовања у архитектури.

3 УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

3.1 ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОМЕ ПОНУДА МОРА БИТИ САСТАВЉЕНА

Понуда и докази који се подносе уз понуду морају бити састављени на српском језику.

Поступак се води на српском језику.

3.2 НАЧИН НА КОЈИ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САЧИЊЕНА

Понуде се припремају у складу са позивом за подношење понуда објављеним на Порталу јавних набавки од 1. септембра 2014. године, интернет сајту Наручиоца, и у складу са конкурсном документацијом.

Конкурсна документација се преузима преко Портала јавних набавки и интернет сајта Наручиоца www.privreda.gov.rs, закључно са истеком рока за подношење понуда.

Понуде се подносе у затвореној коверти са назнаком - Понуда за ЈАВНУ НАБАВКУ БРОЈ: 34/2014 – Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици (НЕ ОТВАРАТИ).

Понуђач је дужан да на полеђини коверте или кутије наведе назив и адресу понуђача, телефон и контакт особу.

У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

Понуде се достављају путем поште или лично сваког радног дана 07.30-15.00 часова, на адресу Наручиоца – Министарство привреде, Београд, Кнеза Милоша бр.20.

Крајњи рок за достављање понуда је 11. септембар 2014. године и то до 9.00 часова.

Понуде које стигну после рока наведеног у претходном ставу сматраће се неблаговременим. Неблаговремене понуде се неће отварати и по окончању поступка отварања ће бити враћене понуђачу, са назнаком да је понуда поднета неблаговремено.

3.3 МЕСТО, ДАН И САТ ОТВАРАЊА ПОНУДА, ПОДНОШЕЊЕ ПУНОМОЋЈА

Јавно отварање понуда ће се обавити 11. септембра 2014. године у 11.00 часова у просторијама Министарства привреде, Сектор за инвестиције у инфраструктурне пројекте, Београд, Влајковићева 10, уз присуство овлашћених представника понуђача.

Представници понуђача су дужни да, пре почетка отварања понуда, Комисији за Јавну набавку доставе пуномоћја за учешће у поступку отварања понуда.

Пуномоћје се доставља у писаној форми и мора бити заведено код понуђача, оверено печатом и потписано од стране овлашћеног лица понуђача.

3.4 ПОДАЦИ О ОБАВЕЗНОЈ САДРЖИНИ ПОНУДЕ

Обавезну садржину понуде чине Образац понуде, сви докази (прилози) тражени конкурсном документацијом као и попуњени, потписани и оверени обрасци из конкурсне документације.

3.5 ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Понуда са варијантама није дозвољена.

3.6 НАЧИН ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВА ПОНУДЕ

Понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду писаним обавештењем пре истека рока за подношење понуда.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу Наручиоца – Министарство привреде, Београд, Кнеза Милоша бр.20, са знаком:

„Измена понуде за јавну набавку услуга - Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, јн број 34/2014 - НЕ ОТВАРАТИ” или

„Допуна понуде за јавну набавку услуга - Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, јн број 34/2014 - НЕ ОТВАРАТИ” или

„Опозив понуде за јавну набавку услуга - Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, јн број 34/2014 - НЕ ОТВАРАТИ” или

„Измена и допуна понуде за јавну набавку услуга - Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, јн број 34/2014 - НЕ ОТВАРАТИ”.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.

Уколико се измена понуде односи на понуђену цену, цена мора бити изражена у динарском износу, а не у процентима. Измењену цену доставити на обрасцу понуде који је усклађен са изменом понуде.

3.7 ИСПРАВКА ГРЕШКЕ У ПОДНЕТОЈ ПОНУДИ

Уколико понуђач начини грешку у попуњавању, дужан је да исту избели и правилно попуни, а место начињене грешке парафира и овери печатом.

Наручилац може уз сагласност понуђача да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања понуда узимајући као релевантну цену по јединици мере.

Проверу рачунске тачности понуда и грешке, уколико их буде, Наручилац ће исправљати на следећи начин:

- Уколико постоји разлика у износу израженом бројем и словима, износ изражен словима сматраће се тачним
- Уколико није тачан производ јединичне цене и количине, јединична цена ће се сматрати тачном, осим у износима који су дати паушално.
- Уколико цена за неку позицију није дата сматраће се да је вредност услуга на тој позицији укључена у вредност других услуга.
- Уколико јединична цена за неку позицију није дата, али јесте израчуната вредност те позиције, јединична цена те позиције ће се израчунати као количник вредности те позиције и количине.

3.8 САМОСТАЛНО ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДЕ

Понуду може поднети понуђач који наступа самостално.

Понуђач који је самостално поднео понуду, не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

3.9 ПОНУДА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ

Понуду може поднети понуђач који наступа са подизвођачима.

Понуђач је дужан да у понуди наведе да ли ће извршење набавке делимично поверити подизвођачу и да наведе у својој понуди, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који не може бити већи од 50 %, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Ако понуђач у понуди наведе да ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу, дужан је да наведе назив подизвођача, а уколико уговор између наручиоца и понуђача буде закључен, тај подизвођач ће бити наведен у уговору.

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави Изјаву о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тач 1) до 4) Закона (Образац бр. 5 у конкурсној документацији).

Ако је за извршење дела јавне набавке чија вредност не прелази 10% укупне вредности јавне набавке потребно испунити обавезан услов из члана 75. став 1. тачка 5) Закона понуђач може доказати испуњеност тог услова преко подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке.

Понуђач не може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, у супротном наручилац ће реализовати средство обезбеђења и раскинути уговор, осим ако би раскидом уговора наручилац претрпео знатну штету.

Понуђач може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, ако је на страни подизвођача након подношења понуде настала трајнија неспособност плаћања, ако то лице испуњава све услове одређене за подизвођача и уколико добије претходну сагласност наручиоца.

3.10 ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА

Понуду може поднети група понуђача као заједничку понуду.

Уколико понуду подноси **група понуђача**, сваки понуђач из групе понуђача, мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона, а додатне услове испуњавају заједно. Услов из члана 75. став 1. тач. 5) Закона, дужан је да испуни понуђач из групе понуђача којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова. Испуњеност **обавезних и додатних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, у складу са чл. 77. став 4. Закона, група понуђача доказује достављањем Изјаве (Образац бр.4 који је саставни део конкурсне документације).

Саставни део заједничке понуде је **споразум** којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:

- 1) члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;
- 2) понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;
- 3) понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења;
- 4) понуђачу који ће издати рачун;
- 5) рачуну на који ће бити извршено плаћање, а који мора бити идентичан са рачуном који је наведен у члану 3. Модела уговора;
- 6) обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора

Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

Ако задруга подноси понуду у своје име за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци одговара задруга и задругари у складу са Законом.

Ако задруга подноси заједничку понуду у име задругара за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци неограничено солидарно одговарају задругари.

3.11 НАЧИН, УСЛОВИ ПЛАЋАЊА И РОК ИЗВРШЕЊА УСЛУГЕ

3.11.1 Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања

Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача.

Уколико понуду подноси група понуђача **рачун који је наведен у Споразуму као рачун на који ће се вршити плаћања мора бити идентичан рачуну наведеном у члану 3. Модела уговора.** Рок плаћања је до 45 дана од дана пријема оверене привремене, односно окончане ситуације са свим неопходним документима којима се доказује испуњеност услова за плаћање и уз важећу банкарску гаранцију за добро извршење посла на следећи начин:

- 50% од уговорене цене након усвајања Урбанистичког пројекта од стране Комисије за планове
- 50% од уговорене цене након потврде Органа јединице локалне самоуправе, надлежног за послове урбанизма који води поступак потврђивања урбанистичког пројекта, да је урбанистички пројекат у складу са планским документом и Законом о планирању и изградњи

3.11.2 Захтев у погледу рока извршења услуга

Рок за извршење услуга је минимално **30**, а максимално **45** календарска дана.

Рок за извршење услуге се може продужити на захтев Извршиоца. Извшилац има право да захтева продужење рока за израду пројектне документације из члана 1. уговора када је због неиспуњења обавеза Наручиоца, Инвеститора, надлежних институција, односно објективних околности на које се није могло утицати, био спречен да изради пројектну документацију или њене поједине делове.

3.11.3 Захтев у погледу рока важења понуде

Рок важења понуде је 90 дана од дана отварања понуда.

3.12 ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

Цена мора бити исказана у динарима, са и без пореза на додату вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији предметне јавне набавке, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир цена без пореза на додату вредност.

Цена је фиксна и не може се мењати.

Ако је у понуди исказана неувичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона.

Цену је потребно изразити нумерички и текстуално, при чему текстуално изражена цена има предност у случају несагласности.

3.13 ПОДАЦИ О ДРЖАВНОМ ОРГАНУ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЈИ, ОДНОСНО ОРГАНУ ИЛИ СЛУЖБИ ТЕРИТОРИЈАЛНЕ АУТОНОМИЈЕ ИЛИ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ГДЕ СЕ МОГУ БЛАГОВРЕМЕНО ДОБИТИ ИСПРАВНИ ПОДАЦИ О ПОРЕСКИМ ОБАВЕЗАМА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ЗАШТИТИ ПРИ ЗАПОШЉАВАЊУ, УСЛОВИМА РАДА И СЛ., А КОЈИ СУ ВЕЗАНИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Подаци о пореским обавезама се могу добити у Пореској управи, Министарства финансија.

Подаци о заштити животне средине се могу добити у Агенцији за заштиту животне средине и у Министарству пољопривреде и заштите животне средине.

Подаци о заштити при запошљавању и условима рада се могу добити у Министарству за рад, запошљавање, борачка и социјална питања.

3.14 ПОДАЦИ О ВРСТИ, САДРЖИНИ, НАЧИНУ ПОДНОШЕЊА, ВИСИНИ И РОКОВИМА ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА

I.

Понуђач који наступа самостално, понуђач који наступа са подизвођачима, односно група понуђача је у обавези да уз понуду достави меницу за озбиљност понуде и писма о намерама банке за издавање банкарских гаранција и то:

- 1. Бланко соло меницу за озбиљност понуде** која мора бити оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење – писмо на износ од **30.000,00** динара, у корист Министарства привреде (Образац 18. из конкурсне документације)
Уз меницу понуђач је дужан да достави:
 - копију картона депонованих потписа који је издат од стране пословне банке коју понуђач наводи у меничном овлашћењу – писму (ДЕПО картон)
 - копију обрасца оверених потписа лица овлашћених за заступање (ОП образац).
 - потврду банке о пријему захтева за регистрацију менице (Захтев за регистрацију/брисање менице, оверен од стране банке)

Рок важења менице је 90 дана од дана отварања понуда.

Меница за озбиљност понуде активира се:

а) ако понуђач чија је понуда изабрана одбије да закључи уговор о јавној набавци
б) ако изабрани понуђач у року од 15 дана од дана закључења уговора не достави Наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла

2. Оригинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције за добро извршење посла која мора бити неопозива, без права на приговор, безусловна и платива на први позив, у износу од 10% од вредности уговора без ПДВ и са роком важења најмање 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла, односно 15% од вредности уговора без ПДВ, у случају из члана 83. став 12. Закона.

Напомена: износи наведени у писму о намерама банке могу бити изражени номинално или процентуално од вредности понуде.

Понуђач чија понуда буде изабрана као најповољнија дужан је да достави Наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла у року од 15 дана од дана закључења уговора.

3.15 ПОВЕРЉИВИ ПОДАЦИ

Наручилац је дужан да:

- 1) чува као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди које је као такве, у складу са Законом, понуђач означио у понуди;
- 2) одбије давање информације која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди;
- 3) чува као пословну тајну имена, заинтересованих лица, понуђача и подносилаца пријава, као и податке о поднетим понудама, односно пријавама, до отварања понуда, односно пријава.

Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.

3.16 ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ И ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДА

Заинтересовано лице може, у писаном облику (путем поште на адресу Наручиоца, електронске поште на e-mail olivera.mijodragovic@privreda.gov.rs или факсом на број 011-333-4157 тражити од Наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем и подношењем понуде, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуде. Особа за контакт је Оливера Мијодраговић, телефон 011/333-4187, сваког радног дана 08.00 – 15.00 часова.

Додатне информације или појашњења упућују се са напоменом „Захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, ЈН бр. 34/2014”.

Наручилац ће у року од три дана од дана пријема захтева, послати одговор у писаном облику и истовремено ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници. Тражење додатних информација или појашњења телефоном није дозвољено.

Понуђачи су дужни да се увере у све услове градње, техничку документацију, као и да стекну комплетан увид у све информације које су неопходне за припрему понуде, на локацији на којој ће се након пројектовања, радови и изводити. Обилазак локације и увид у постојећу документацију биће организован у договору са особом задуженом за обилазак локације, а то је Мирјана Спасић, телефон 017/815-270 064/898-1935 , у периоду од 8.00 до 15.00 часова.

3.17 ИЗМЕНЕ КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Ако у року предвиђеном за подношење понуде измени или допуни конкурсну документацију, Наручилац ће измене и допуне конкурсне документације објавити на Порталу јавних набавки и сајту www.privreda.gov.rs на коме је објављена и конкурсна документација.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију 8 или мање дана пре истека рока за подношење понуда, дужан је да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

Понуде се припремају у складу са конкурсном документацијом и изменама и допунама конкурсне документације.

Измене и допуне конкурсне документације важиће само уколико су учињене у писаној форми. Усне изјаве или изјаве дате на било који други начин од стране Наручиоца, неће ни у ком погледу обавезивати Наручиоца.

3.18 КОМУНИКАЦИЈА

Комуникација се у поступку јавне набавке одвија писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом.

Ако је документ из поступка јавне набавке достављен од стране наручиоца или понуђача путем електронске поште или факсом, страна која је извршила достављање дужна је да од друге стране захтева да на исти начин потврди пријем тог документа, што је друга страна дужна и да учини када је то неопходно као доказ да је извршено достављање.

3.19 ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА ОД ПОНУЂАЧА ПОСЛЕ ОТВАРАЊА ПОНУДА И КОНТРОЛА КОД ПОНУЂАЧА ОДНОСНО ЊЕГОВОГ ПОДИЗВОЂАЧА

Наручилац може писаним путем да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и контролу (увид) код понуђача, односно његових подизвођача.

Наручилац може, уз сагласност понуђача, да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања понуда.

У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, Наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Ако наручилац оцени да понуда садржи неуобичајено ниску цену, дужан је да од понуђача захтева детаљно образложење свих њених саставних делова које сматра меродавним, а нарочито наводе у погледу економике начина градње, производње или изабраних техничких решења, у погледу изузетно повољних услова који понуђачу стоје на располагању за извршење уговора или у погледу оригиналности производа, услуга или радова које понуђач нуди.

Неуобичајено ниска цена у смислу Закона је понуђена цена која значајно одступа у односу на тржишно упоредиву цену и изазива сумњу у могућност извршења јавне набавке у складу са понуђеним условима.

3.20 РЕЛЕВАНТНИ ДОКАЗ ПО РАНИЈЕ ЗАКЉУЧЕНИМ УГОВОРИМА /НЕГАТИВНЕ РЕФЕРЕНЦЕ

Наручилац ће одбити понуду уколико поседује доказ да је понуђач у претходне три године у поступку јавне набавке:

- 1) поступао супротно забрани из чл. 23. и 25. Закона;
- 2) учинио повреду конкуренције;
- 3) доставио неистините податке у понуди или без оправданих разлога одбио да закључи уговор о јавној набавци, након што му је уговор додељен;
- 4) одбио да достави доказе и средства обезбеђења на шта се у понуди обавезао.

Наручилац ће одбити понуду уколико поседује доказ који потврђује да понуђач није испуњавао своје обавезе по раније закљученим уговорима о јавним набавкама који су се односили на исти предмет набавке, за период од претходне три године.

Доказ из ст. 1. и 2. овог члана може бити:

- 1) правоснажна судска одлука или коначна одлука другог надлежног органа;
- 2) исправа о реализованом средству обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке или испуњења уговорних обавеза;
- 3) исправа о наплаћеној уговорној казни;
- 4) рекламације потрошача, односно Инвеститора, ако нису отклоњене у уговореном року;
- 5) извештај надзорног органа о изведеним радовима који нису у складу са пројектом, односно уговором;

6) изјава о раскиду уговора због неиспуњења битних елемената уговора дата на начин и под условима предвиђеним законом којим се уређују облигациони односи;

7) доказ о ангажовању на извршењу уговора о јавној набавци лица која нису означена у понуди као подизвођачи, односно чланови групе понуђача;

8) други одговарајући доказ примерен предмету јавне набавке, одређен конкурсном документацијом, који се односи на испуњење обавеза у ранијим поступцима јавне набавке или по раније закљученим уговорима о јавним набавкама.

Наручилац ће захтевати додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза уколико предмет јавне набавке није истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу, у вредности не већој од 15% од понуђене цене без ПДВ.

Ако је предмет јавне набавке истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу, наручилац ће понуду понуђача који је на списку негативних референци одбити као неприхватљиву .

Понуђач који се налази на списку негативних референци који води Управа за јавне набавке, у складу са чланом 83. Закона, а који има негативну референцу за предмет набавке који није истоврсан предмету ове јавне набавке, а уколико таквом понуђачу буде додељен уговор, дужан је да **у тренутку закључења уговора** преда наручиоцу **банкарску гаранцију за добро извршење посла**, која ће бити са клаузулама: безусловна и платива на први позив. Банкарска гаранција за добро извршење посла издаје се у висини **од 15%**, од укупне вредности уговора без ПДВ, са роком важности који је 30 (тридесет) дана дужи од истека рока за коначно извршење посла. Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност банкарске гаранције за добро извршење посла мора да се продужи.

3.21 КРИТЕРИЈУМ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА

Критеријум за доделу уговора је **најнижа понуђена цена**.

У ситуацији када постоје две или више понуда са истом понуђеном ценом избор најповољније понуде ће се извршити на тај начин што ће бити изабрана понуда понуђача који је понудио краћи рок извршења услуге.

3.22 ПОШТОВАЊЕ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПРОИЗИЛАЗЕ ИЗ ВАЖЕЊИХ ПРОПИСА

Понуђач је дужан да поштује све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине.

3.23 КОРИШЋЕЊЕ ПАТЕНТА И ОДГОВОРНОСТ ЗА ПОВРЕДУ ЗАШТИЋЕНИХ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ ТРЕЋИХ ЛИЦА

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

3.24 НАЧИН И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА ПОНУЂАЧА

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. - 167. Закона. Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно свако заинтересовано лице, или пословно удружење у њихово име.

Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији, а предаје наручиоцу. Примерак захтева за заштиту права подносилац истовремено доставља Републичкој комисији. Наручиоцу се захтев за заштиту права предаје непосредно или електронском поштом на адресу olivera.mijodragovic@privreda.gov.rs или факсом на број 011-333-4157 или препорученом пошиљком са повратницом. Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико Законом није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права Наручилац ће обавестити све учеснике у поступку јавне набавке, односно објавити обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од 2 дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније 3 дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања. У том случају подношења захтева за заштиту права долази до застоја рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора из чл. 108. Закона или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. Закона, рок за подношење захтева за заштиту права је 5 дана од дана пријема одлуке.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу од 40.000,00 динара (број жиро рачуна: 840-742221843-57, позив на број 50-016, сврха: Републичка административна такса са знаком набавке на коју се односи, корисник: Буџет Републике Србије).

3.25 РОК ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

Рок за доношење Одлуке о додели уговора је 10 дана од дана отварања понуда.

3.26 РОК У КОЈЕМ ЋЕ УГОВОР БИТИ ЗАКЉУЧЕН

Уговор о јавној набавци ће бити закључен са понуђачем којем је додељен уговор у року од 8 дана од дана протеча рока за подношење захтева за заштиту права из члана 149. Закона.

У случају да је поднета само једна понуда наручилац може закључити уговор пре истека рока за подношење захтева за заштиту права, у складу са чланом 112. став 2. тачка 5) Закона.

3.27 ОБУСТАВА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Наручилац је дужан да обустави поступак јавне набавке уколико нису испуњени услови за доделу уговора из члана 107. Закона.

Наручилац може да обустави поступак јавне набавке из објективних и доказивих разлога који се нису могли предвидети у време покретања поступка и који онемогућавају да се започети поступак оконча, односно услед којих је престала потреба Наручиоца за предметном набавком због чега се неће понављати у току исте буџетске године односно у наредних шест месеци.

3.28 УВИД У ДОКУМЕНТАЦИЈУ

Понуђач има право да изврши увид у документацију о спроведеном поступку јавне набавке после доношења одлуке о додели уговора, односно одлуке о обустави поступка о чему може поднети писмени захтев наручиоцу путем електронске поште, поште и факсом.

Наручилац ће лицу из претходног става, омогућити увид у документацију и копирање документације из поступка о трошку подносиоца захтева, у року од два дана од дана пријема писаног захтева, уз обавезу да заштити податке у складу са чл. 14. и 15. Закона.

3.29 ТРОШКОВИ ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ

Понуђач може да у оквиру понуде достави укупан износ и структуру трошкова припремања понуде. Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

4 УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

Право на учешће у поступку предметне јавне набавке има понуђач који испуњава **обавезне услове** за учешће у поступку јавне набавке дефинисане чланом 75. Закона и то:

1.Услов	Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (чл. 75. ст. 1. тач. 1) Закона);
2.Услов	Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (чл. 75. ст. 1. тач. 2) Закона);
3.Услов	Да му није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуде (чл. 75. ст. 1. тач. 3) Закона)
4.Услов	Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији (чл. 75. ст. 1. тач. 4) Закона)
5.Услов	Да је поштовао све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине.
Начин доказивања	Изјава, којом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона (Образац Изјаве који је саставни део конкурсне документације)
6.Услов	Да има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке
Доказ (ПРИЛОГ бр 1)	Важеће решење надлежног органа - велика лиценца П091А1 за пројектовање у зони заштићеног природног добра-национални парк

Понуђач који учествује у поступку предметне јавне набавке, мора испунити **додатне услове** за учешће у поступку јавне набавке, дефинисане чланом 76. Закона и то:

1.Услов	Да располаже неопходним финансијским капацитетом односно да је у претходне 3 обрачунске године (2011, 2012, 2013) остварио пословни приход у минималном износу од 12.000.000,00 динара
---------	---

2.Услов	Да располаже неопходним пословним капацитетом односно да је у претходних 5 обрачунских година (2009, 2010, 2011, 2012 и 2013) остварио пословни приход по основу израде пројектно техничке документације (Урбанистички, Идејни и Главни пројекат) за изградњу или реконструкцију објеката високоградње са пратећом саобраћајном инфраструктуром, хидротехничком инфраструктуром (спољне мреже водовода и канализације са пратећим објектима) и електричним инсталацијама у укупном износу од минимум 8.000.000,00 динара без ПДВ, од чега је извео најмање један посао на изради урбанистичких планова и пројеката у минималној вредности од 2.500.000,00 динара без ПДВ.									
3.Услов	Да располаже довољним кадровским капацитетом и то: да има најмање 10 (десет) запослених од којих 3 (три) запослена радника морају бити дипломирани инжењери техничке струке									
4.Услов	Да планирани одговорни пројектанти који ће решењем бити именовани за извршење уговора поседују личну лиценцу и то: <table border="1" data-bbox="428 720 1398 848"> <tr> <td>дипл. инж. арх.</td> <td>200</td> <td>1 извршилац</td> </tr> <tr> <td>дипл. инж. грађ.</td> <td>203</td> <td>1 извршилац</td> </tr> <tr> <td>дипл. инж. електр.</td> <td>203</td> <td>1 извршилац</td> </tr> </table>	дипл. инж. арх.	200	1 извршилац	дипл. инж. грађ.	203	1 извршилац	дипл. инж. електр.	203	1 извршилац
дипл. инж. арх.	200	1 извршилац								
дипл. инж. грађ.	203	1 извршилац								
дипл. инж. електр.	203	1 извршилац								
5.Услов	Да располаже довољним техничким капацитетом односно да поседује следећу техничку опрему: <table border="1" data-bbox="428 961 1398 999"> <tr> <td>рачунари</td> <td>комада 5</td> </tr> </table>	рачунари	комада 5							
рачунари	комада 5									
Начин доказивања	Изјава, којом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона (Образац Изјаве који је саставни део конкурсне документације)									
6.Услов	Понуђач који наступа самостално, понуђач који наступа са подизвођачима, односно група понуђача је у обавези да уз понуду достави меницу за озбиљност понуде у оригиналу и оригинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције и то:									
<i>Доказ: (ПРИЛОГ бр 2)</i>	Бланко соло меница за озбиљност понуде и оверено менично овлашћење – писмо на износ од 30.000,00 динара. Уз наведено се доставља: <ul style="list-style-type: none"> - копија картона депонованих потписа (ДЕПО картон) - копију обрасца оверених потписа лица овлашћених за заступање (ОП образац). - потврду банке о пријему захтева за регистрацију менице (Захтев за регистрацију/брисање менице, оверен од стране банке) 									
<i>(ПРИЛОГ бр 3)</i>	Писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције за добро извршење посла у износу од 10% од вредности уговора без ПДВ и са роком важења најмање 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла, односно 15% од вредности уговора без ПДВ, у случају из члана 83. став 12. Закона									
<i>(ПРИЛОГ бр.4)</i>	У случају заједничке понуде - Споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке									

Уколико понуђач подноси **понуду са подизвођачем**, у складу са чланом 80. Закона, подизвођач мора да испуњава обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона и услов из члана 75. став 1. тачка 5) Закона, за део набавке који ће понуђач извршити преко подизвођача.

Уколико понуду подноси **група понуђача**, сваки понуђач из групе понуђача, мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона, а додатне услове испуњавају заједно. Услов из члана 75. став 1. тач. 5) Закона, дужан је да испуни понуђач из групе понуђача којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.

Испуњеност **обавезних и додатних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, у складу са чл. 77. став 4. Закона, понуђач доказује достављањем Изјаве (Образац изјаве који је саставни део конкурсне документације), којом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона, дефинисане конкурсном документацијом.

Изјава мора да буде потписана од стране овлашћеног лица понуђача и оверена печатом. Уколико Изјаву потписује лице које није уписано у регистар као лице овлашћено за заступање, потребно је уз понуду доставити овлашћење за потписивање.

Уколико понуду подноси група понуђача Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем понуђач је дужан да достави Изјаву, потписану од стране овлашћеног лица подизвођача и оверену печатом (Образац изјаве који је саставни део конкурсне документације).

Наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора, захтевати од понуђача, чија је понуда на основу извештаја комисије за јавну набавку оцењена као најповољнија, да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа о испуњености обавезних и додатних услова. Наручилац ће у захтеву тачно одредити које доказе је понуђач у обавези да достави. Изабрани понуђач ће, у року од 5 (пет) дана од дана пријема писаног позива Наручиоца, доставити на увид тражене оригинале или оверене копије доказа о испуњености услова из члана 75. и 76. Закона.

Ако понуђач у остављеном року не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Наручилац задржава право провере достављених доказа од стране понуђача. Уколико се том приликом установи да копија траженог доказа не одговара у потпуности оригиналу тог доказа, понуда ће се одбити као неприхватљива.

Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву, уколико не садржи доказ одређен конкурсном документацијом, ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени у оквиру услова јавно доступни

Понуђач није дужан да доставља на увид доказе који су јавно доступни на интернет страницама надлежних органа.

Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

Понуђач је дужан да, на начин дефинисан конкурсном документацијом, попуни, овери печатом и потпише све обрасце из конкурсне документације.

Обрасце Понуђач мора попунити читко, односно дужан је уписати податке у за њих предвиђена празна поља или заокружити већ дате елементе у обрасцима, тако да обрасци буду у потпуности попуњени, а садржај јасан и недвосмислен.

На сваком обрасцу конкурсне документације је наведено ко је дужан да образац овери печатом и потпише и то:

- Уколико понуду подноси понуђач који наступа самостално, сваки образац мора бити оверен и потписан од стране овлашћеног лица понуђача;
- Уколико понуду подноси понуђач који наступа са подизвођачем, обрасци који се односе на подизвођаче могу бити оверени и потписани од стране овлашћеног лица понуђача или од стране овлашћеног лица подизвођача.
- Уколико понуду подноси група понуђача, обрасци који се односе на члана групе могу бити оверени и потписани од стране овлашћеног лица носиоца посла или овлашћеног лица члана групе понуђача.

Обрасце који су у конкретном случају непримењиви, понуђач није у обавези да потпише, овери и достави.

4.1 СПИСАК ОБРАЗАЦА КОЈИ СУ САСТАВНИ ДЕО КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

	НАЗИВ ОБРАСЦА	БРОЈ ОБРАСЦА
1.	Образац понуде	ОБРАЗАЦ БР. 1
2.	Општи подаци о понуђачу	ОБРАЗАЦ БР. 2
3.	Општи подаци о члану групе понуђача	ОБРАЗАЦ БР. 3
4.	Изјава понуђача о испуњавању услова из чл. 75. и 76. Закона у поступку јавне набавке мале вредности	ОБРАЗАЦ БР. 4
5.	Изјава подизвођача о испуњавању услова из чл. 75. Закона у поступку јавне набавке мале вредности	ОБРАЗАЦ БР. 5
6.	Изјава понуђача да не наступа са подизвођачима	ОБРАЗАЦ БР. 6
7.	Општи подаци о подизвођачу	ОБРАЗАЦ БР. 7
8.	Изјава понуђача о посети локације	ОБРАЗАЦ БР. 8
9.	Изјава о одговорном пројектанту, који ће решењем бити именован за извршење услуга у предметној јавној набавци	ОБРАЗАЦ БР. 9
10.	Списак извршених услуга	ОБРАЗАЦ БР. 10
11.	Изјава о расположивости техничке опреме	ОБРАЗАЦ БР. 11
12.	Модел уговора	ОБРАЗАЦ БР. 12
13.	Образац структуре цене	ОБРАЗАЦ БР. 13
14.	Трошкови припреме понуде	ОБРАЗАЦ БР. 14
15.	Изјава о независној понуди	ОБРАЗАЦ БР. 15
16.	Менично овлашћење уз меницу за озбиљност понуде	ОБРАЗАЦ БР. 16

Образац 1.

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда број _____ од ____ . ____ . ____ . године
за јавну набавку број 34/2014- Израда урбанистичког пројекта
тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у
Сурдулици

1) Општи подаци о: понуђачу / понуђачу из групе понуђача / подизвођачу:

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Особа за контакт: _____

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача г) подизвођач (заокружити)

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Особа за контакт: _____

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача г) подизвођач (заокружити)

Скраћени назив: _____

Седиште и адреса: _____

Матични број: _____ ПИБ: _____

Особа за контакт: _____

а) понуђач који наступа самостално б) понуђач – носилац посла в) понуђач из групе понуђача г) подизвођач (заокружити)

НАПОМЕНА: Образац копирати у потребном броју примерака у случају већег броја понуђача из групе понуђача или подизвођача

2) Понуду број _____ од _____._____._____ године подносимо

а) самостално

б) као заједничку понуду

ц) са подизвођачем

Укупна цена без ПДВ	
Словима:	
Укупна цена са ПДВ	
Словима:	
Рок извршења услуге износи _____ календарских дана од дана закључења уговора (минимално 30, максимално 45 календарских дана)	
Важење понуде износи 90 дана од дана отварања понуда	

3) Подаци о подизвођачу:

Назив подизвођача	Позиција услуга које врши	Вредност услуга са ПДВ	Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомене: Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде.

Образац 2.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

1. КОЈИ НАСТУПА САМОСТАЛНО
2. КОЈИ НАСТУПА СА ПОДИЗВОЂАЧИМА
3. НОСИЛАЦ ПОСЛА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА
(заокружити)

Назив понуђача	
Седиште и адреса Понуђача	
Одговорно лице – директор	
Особа за контакт	
Телефон	
Телефакс	
Е-mail	
Текући рачун предузећа и банка	
Матични број понуђача	
Порески број предузећа – ПИБ	
ПДВ број	

Датум: _____

Име и презиме овлашћеног лица

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача

Образац 3.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ЧЛАНУ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА

Назив члана групе понуђача	
Седиште и адреса члана групе Понуђача	
Одговорно лице члана групе - директор	
Особа за контакт	
Телефон	
Телефакс	
E-mail	
Текући рачун предузећа и банка	
Матични број понуђача	
Порески број предузећа – ПИБ	
ПДВ број	

Датум: _____

Име и презиме овлашћеног лица

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац копирати у потребном броју примерака за сваког члана групе понуђача. Образац потписује и оверава овлашћено лице носиоца посла групе понуђача или овлашћено лице члана групе

Образац 4.

ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊАВАЊУ УСЛОВА ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ

У складу са чланом 77. став 4. Закона, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, као заступник понуђача, дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач _____

(навести назив понуђача)

у поступку јавне набавке **Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, јн број 34/2014** испуњава све услове из чл. 75. и 76. Закона, односно услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну јавну набавку, и то:

Обавезне услове:

1.Услов	Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2.Услов	Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3.Услов	Да му није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуде
4.Услов	Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији
5.Услов	Да је поштовао све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине

Додатне услове:

1.Услов	Да располаже неопходним финансијским капацитетом односно да је у претходне 3 обрачунске године (2011, 2012, 2013) остварио пословни приход у минималном износу од 12.000.000,00 динара
2.Услов	Да располаже неопходним пословним капацитетом односно да је у претходних 5 обрачунских година (2009, 2010, 2011, 2012 и 2013) остварио пословни приход по основу израде пројектно техничке документације (Урбанистички, Идејни и Главни пројекат) за изградњу или реконструкцију објеката високоградње са пратећом саобраћајном инфраструктуром, хидротехничком инфраструктуром (спољне мреже водовода и канализације са пратећим објектима) и електричним инсталацијама у укупном износу од минимум 8.000.000,00 динара без ПДВ, од чега је извео најмање један посао

	на изради урбанистичких планова и пројеката у минималној вредности од 2.500.000,00 динара без ПДВ.									
3.Услов	Да располаже довољним кадровским капацитетом и то: да има најмање 10 (десет) запослених од којих 3 (три) запослена радника морају бити дипломирани инжењери техничке струке									
4.Услов	Да планирани одговорни пројектанти који ће решењем бити именовани за извршење уговора поседују личну лиценцу и то: <table border="1" data-bbox="415 485 1386 613"> <tr> <td>дипл. инж. арх.</td> <td>200</td> <td>1 извршилац</td> </tr> <tr> <td>дипл. инж. грађ.</td> <td>203</td> <td>1 извршилац</td> </tr> <tr> <td>дипл. инж. електр.</td> <td>203</td> <td>1 извршилац</td> </tr> </table>	дипл. инж. арх.	200	1 извршилац	дипл. инж. грађ.	203	1 извршилац	дипл. инж. електр.	203	1 извршилац
дипл. инж. арх.	200	1 извршилац								
дипл. инж. грађ.	203	1 извршилац								
дипл. инж. електр.	203	1 извршилац								
5.Услов	Да располаже довољним техничким капацитетом односно да поседује следећу техничку опрему: <table border="1" data-bbox="406 743 1373 783"> <tr> <td>рачунари</td> <td>комада 5</td> </tr> </table>	рачунари	комада 5							
рачунари	комада 5									

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

Образац 5.

ИЗЈАВА ПОДИЗВОЂАЧА О ИСПУЊАВАЊУ УСЛОВА ИЗ ЧЛ. 75. ЗАКОНА У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ

У складу са чланом 77 . став 4 . Закона, под пуном матер ијалном и кр ивичном одговорношћу, као заступник подизвођача, дајем следећу

ИЗЈАВУ

Подизвођач _____
(навести назив подизвођача)

у поступку јавне набавке **Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, јн број 34/2014** испуњава све услове из чл. 75. Закона, односно услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну јавну набавку, и то:

- 1) Подизвођач је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;
- 2) Подизвођач и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
- 3) Подизвођачу није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објаве позива за подношење понуде;
- 4) Подизвођач је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије (*или стране државе када има седиште на њеној територији*).

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица подизвођача и оверена печатом.

Образац 6.

**ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА
ДА НЕ НАСТУПА СА ПОДИЗВОЂАЧИМА**

У понуди за јавну набавку број 34/2014 - Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, изјављујемо да не наступамо са подизвођачима.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача

Образац 7.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

Назив подизвођача	
Наслов и седиште подизвођача	
Одговорна особа - директор	
Особа за контакт	
Телефон	
Телефакс	
E-mail	
Текући рачун подизвођача	
Матични број подизвођача	
Порески број подизвођача – ПИБ	
ПДВ број подизвођача	

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац копирати у потребном броју примерака за подизвођаче уколико понуђач наступа са подизвођачима.

Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача или овлашћено лице подизвођача.

Образац 8.

ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ПОСЕТИ ЛОКАЦИЈЕ

Изјављујем да смо посетили локацију која је предмет јавне набавке број 34/2014 и стекли увид у техничку документацију и прибавили све информације које су неопходне за припрему понуде.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача уколико наступа самостално или са подизвођачима.

Уколико наступа у групи, образац потписује и оверава овлашћено лице носиоца посла групе понуђача или овлашћено лице члана групе.

Образац 9.

**ИЗЈАВА О ОДГОВОРНОМ ПРОЈЕКТАНТУ КОЈИ ЋЕ РЕШЕЊЕМ БИТИ
ИМЕНОВАН ЗА ИЗВРШЕЊЕ УСЛУГА У ЈАВНОЈ НАБАВЦИ БРОЈ 34/2014**

Овим потврђујемо да ће доле наведени одговорни пројектанти бити расположиви у периоду извршења уговора за израду урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици:

Бр.	Име и презиме	Број лиценце	Назив привредног субјекта који ангажује одговорног пројектанта:	Основ ангажовања: 1. Запослен код понуђача 2. Ангажован уговором
1.				
2.				
3.				

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Образац копирати у потребном броју примерака.

Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача уколико наступа самостално или са подизвођачима. Уколико наступа у групи, образац потписује и оверава овлашћено лице носиоца посла групе понуђача или овлашћено лице члана групе.

Напомена: Последњу колону «Основ ангажовања» попунити тако, што се за запослене уноси број - 1, а за ангажоване уговором број - 2.

Образац 10.**СПИСАК ИЗВРШЕНИХ УСЛУГА**

Наручилац	Период извршења услуга	Врста услуга	Вредност извршених услуга (без ПДВ)
УКУПНО извршених услуга без ПДВ:			

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

*Образац копирати у потребном броју примерака за сваког члана групе понуђача.
Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача уколико наступа самостално или са подизвођачима.
Образац потписује и оверава овлашћено лице носиоца посла групе понуђача или овлашћено лице члана групе.*

Образац 11.

ИЗЈАВА О РАСПОЛОЖИВОСТИ ТЕХНИЧКЕ ОПРЕМЕ

Назив понуђача

Адреса

Изјављујемо да имамо у власништву, односно закупу или лизингу и у исправном стању захтевани технички капацитет за јавну набавку број 34/2014 - **Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици** и да ће наведена опрема бити на располагању за све време извршења услуга који су предмет ове јавне набавке.

Ред. бр.	Техничко средство	Ком.	Редни број и бр. стране са пописне листе	Број уговора о лизингу или закупу	Уписати у чијем је власништву, закупу или лизингу наведено техничко средство
1.	рачунари	5			

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П. _____

Образац копирати у потребном броју примерака за сваког члана групе понуђача.

Образац потписује и оверава овлашћено лице овлашћеног члана групе понуђача или овлашћено лице члана групе. Образац потписује и оверава овлашћено лице понуђача уколико наступа самостално или са подизвођачима.

Образац 12.

МОДЕЛ УГОВОРА О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

Уговорне стране :

- 1. Република Србија – Министарство привреде**, Београд, Ул. Кнеза Милоша бр. 20, ПИБ 108213421, матични број 17862154, (у даљем тексту: Наручилац), које заступа министар Жељко Сертић
- 2. Општина Сурдулица**, Сурдулица, Ул. Краља Петра I бр. 1, ПИБ 100949758, матични број 07178590 (у даљем тексту: Инвеститор), коју заступа председник општине Александра Поповић
- 3. Привредно друштво / носилац посла** _____,
_____, Ул. _____ бр. _____, ПИБ _____,
_____, матични број _____, рачун бр. _____,
_____ отворен код пословне банке _____;
члан групе _____,
Ул. _____ бр. _____, ПИБ _____,
матични број _____;
члан групе _____,
Ул. _____ бр. _____, ПИБ _____,
матични број _____;
члан групе _____,
Ул. _____ бр. _____, ПИБ _____,
матични број _____,

(у даљем тексту: Извршилац), које заступа директор _____

ПРЕАМБУЛА

- Закључком Владе 05 број: 401-11382/2013 од 30. децембра 2013. године усвојен је Програм мера о распореду и коришћењу средстава за подршку развоја пословних зона и унапређење других инфраструктурних капацитета у циљу привлачења инвестиција за 2014. годину.
- Министарство регионалног развоја и локалне самоуправе је донело Одлуку о распореду и коришћењу средстава за подршку развоја пословних зона и унапређење других инфраструктурних капацитета у циљу привлачења инвестиција број: 401-00-357/2014-03 од 07.04.2014. године, којом су распоређена средства за реализацију овог уговора;
- Сагласно Закону о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, број 44/14), дана 26. априла 2014. године, Министарство регионалног развоја и локалне

самоуправе престало је да ради, а Министарство привреде преузело је вршење надлежности у области регионалног развоја.

- Наручилац је у јавној набавци мале вредности број 34/2014, донео Одлуку о додели уговора број _____ од _____ и изабрао Извршиоца као најповољнијег понуђача за Израду урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет Уговора је израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици.

Извршилац се обавезује да услуге из претходног става овог члана, изврши у свему према Понуди број _____ од _____.2014. године и Пројектном задатку за његову израду, који је саставни део овог уговора.

ВРЕДНОСТ УСЛУГА

Члан 2.

Укупну уговорену цену чине:

- цена услуге израде урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици из чл. 1. овог Уговора, без пореза на додатну вредност, у износу од _____ динара
- порез на додатну вредност у износу од _____ динара.
- укупна цена услуге са порезом на додатну вредност у износу од _____ динара.

Наручилац се обавезује да за извршене услуге Извршиоцу исплати износ од _____ динара са ПДВ.

Укупан износ средстава из става 1. овог члана обезбеђен је Решењем о употреби средстава текуће буџетске резерве, 5 број 401-3420/2014 од 28.04.2014. године („Службени гласник РС”, 46/14), на разделу 20 - Министарство привреде, функција 411 - Општи економски и комерцијални послови, апропријација економске класификације 511- Зграде и грађевински објекти;

Уговорена цена је фиксна.

НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 3.

Уговорне стране су сагласне да се плаћање по овом уговору изврши на следећи начин:

- 50% од уговорене цене након усвајања Урбанистичког пројекта од стране Комисије за планове;
- 50% од уговорене цене након потврде Органа јединице локалне самоуправе, надлежног за послове урбанизма који води поступак потврђивања урбанистичког пројекта, да је Урбанистички пројекат у складу са планским документом и Законом о планирању и изградњи.

Плаћање ће се вршити искључиво на рачун привредног друштва _____
рачун бр. _____ отворен код пословне банке _____.

Уколико Наручилац или Инвеститор делимично оспоре испостављене ситуације, дужни су да исплате неспорни део ситуације.

РОК

Члан 4.

Извршилац се обавезује да услугу која је предмет овог уговора изврши у року од _____ календарских дана, од дана закључења овог уговора.

Члан 5.

Рок за извршење услуге се може продужити на захтев Извршиоца. Извршилац има право да захтева продужење рока за израду пројектне документације из члана 1. уговора када је због неиспуњења обавеза Наручиоца, Инвеститора, надлежних институција, односно објективних околности на које се није могло утицати, био спречен да изради пројектну документацију или њене поједине делове.

Ако се појави оправдана сумња да израда техничке документације, неће бити израђена у уговореном року, Наручилац има право да затражи од Извршиоца да предузме потребне мере којима се обезбеђује одговарајуће убрзање израде техничке документације.

Захтев за продужење рока извршења услуге која је предмет овог уговора, у писаној форми, уз сагласност Инвеститора, Извршилац подноси Наручиоцу у року од три дана од сазнања за околност из става 1 овог члана, а најкасније 5 дана пре истека коначног рока за извршење услуге.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране у форми анекса овог уговора о томе постигну писани споразум.

Уколико Наручилац или Инвеститор утврде да Извршилац не прати динамику извршења посла, и ако након писаног упозорења у року од 5 (пет) дана од дана уручења

писаног упозорења, не констатује да је кашњење у реализацији посла надокнађено, Наручилац има право да раскине Уговор, уведе другог Извршиоца у посао и изврши наплату банкарске гаранције за добро извршење посла.

УГОВОРНА КАЗНА

Члан 6.

Ако Извршилац не изврши услуге у року предвиђеном чланом 4. овог Уговора, дужан је да плати Наручиоцу казну у износу од 2‰ (два промила) дневно, рачунајући од укупне вредности уговорених услуга, до максималног одбитка од 5% (пет процената) уговорене цене.

Износ уговорне казне уговарачи утврђују у поступку коначног обрачуна.

ОБАВЕЗЕ ИЗВРШИОЦА

Члан 7.

Извршилац се обавезује да:

- Послове из члана 1. овог Уговора изврши у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012 , 42/2013 – одлука УС и 50/2013 – одлука УС), другим важећим законима, прописима и стандардима који важи за ову врсту посла, квалитетно и уз строго поштовање професионалних правила своје струке;
- Послове из члана 1. овог Уговора изврши у складу са Пројектним задатком;
- Обезбеди, у сарадњи са Инвеститором, за рачун Наручиоца, све потребне услове и сагласности од стране надлежних институција, које су саставни део овог пројекта, о свом трошку;
- Послове из члана 1. овог Уговора изради у роковима ближе утврђеним чланом 4. овог Уговора;
- Поступи по примедбама Инвеститора без посебне накнаде, у року предвиђеним чланом 4. овог уговора, ако урбанистички пројекат није урађен у складу са пројектним задатком;
- Поступи по примедбама надлежног органа који потврђује урбанистички пројекат као и по евентуалним примедбама из Извештаја Комисије за планове након јавне презентације урбанистичког пројекта у складу са Правилником о начину презентације урбанистичког пројекта („Службени гласник РС“ број 43/10) без посебне накнаде, у року који одреди надлежни орган.

Извршилац се обавезује да поступи у складу са претходно наведеним обавезама као и у складу са писменим инструкцијама Наручиоца. Ако Извршилац не поступи у складу са обавезама и по инструкцијама Наручиоца, Наручилац има право да раскине Уговор, уведе другог Извршиоца у посао и изврши наплату банкарске гаранције за добро извршење посла.

У случају из претходног става, трошкови ангажовања другог Извршиоца падају на терет уговореног Извршиоца.

Члан 8.

Садржај и опремање предметног Пројекта мора бити у сагласности са пројектним задатком, техничким условима и законским прописима.

Члан 9.

Извршилац се обавезује да предмет из члана 1. овог Уговора испоручи Наручиоцу у једном примерку а Инвеститору у 3 примерка у складу са тачком 13. Пројектног задатка. Извршилац се обавезује да у складу са Правилником о начину јавне презентације урбанистичког пројекта испоручи Инвеститору један примерак урбанистичког пројекта са несавијеним графичким прилозима у размери 1:500 или 1:1000 за потребе јавне презентације.

Члан 10.

Извршилац се обавезује да, без писмене сагласности Наручиоца, неће током рада објављивати нити чинити доступним трећим лицима документацију и податке на пословима који су предмет овог уговора, било у целини било у деловима.

Инвеститор постаје власник документације израђене на основу овог Уговора, када је Наручилац преда Инвеститору.

Ауторско право се преноси на Инвеститора.

Уговорне стране ће третирати као поверљиве све техничке и друге податке везане за овај Уговор. Сви документи, нацрти и друге информације у вези са овим Уговором Извршилац ће користити искључиво за извршење уговорних обавеза.

Члан 11.

Извршилац је дужан да се строго придржава обавеза из претходног члана овог уговора. У случају да се не придржава, Наручилац има право на раскид овог уговора, накнаду настале штете и наплату банкарске гаранције за добро извршење посла.

Члан 12.

Извршилац је одговоран за исправност опште концепције и рационалност техничких решења као и рачунску тачност и потпуност техничке документације.

Уколико услед неисправности техничких решења и рачунске тачности и потпуности техничке документације Наручилац претрпи штету током извођења радова, Извршилац је дужан да надокнади исту Наручиоцу.

Члан 13.

Извршилац ће део услуга који су предмет овог уговора извршити преко подизвођача _____, са седиштем _____, ПИБ _____, матични број _____.

Извршилац у потпуности одговара Наручиоцу и Инвеститору за извршење уговорених обавеза, те и за услуге изведене од стране подизвођача, као да их је сам извео.

Извршилац не може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, у супротном наручилац ће реализовати средство обезбеђења и раскинути уговор, осим ако би раскидом уговора наручилац претрпео знатну штету.

Извршилац може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, ако је на страни подизвођача након подношења понуде настала трајнија неспособност плаћања, ако то лице испуњава све услове одређене за подизвођача и уколико добије претходну сагласност Наручиоца.

БАНКАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ

Члан 14.

Извршилац се обавезује да у року од 15 дана од дана потписивања овог уговора преда Наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла у износу од 10% од вредности уговора без ПДВ и са роком важења најмање 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла, која мора бити безусловна, неопозива, без права на приговор и платива на први позив, а у корист Наручиоца.

У случају наступања услова за продужење рока завршетка радова, Извршилац је у обавези да о свом трошку продужи важење банкарске гаранције.

Банкарска гаранција за добро извршење посла ће бити послата на наплату пословној банци Извршиоца уколико Извршилац, ни после упућене опомене, не продужи њено важење пре истека рока важења, уз достављање доказа Наручиоцу.

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА И ИНВЕСТИТОРА

Члан 15.

Наручилац и Инвеститор се обавезују да Извршиоцу обезбеде увид у документацију неопходну за реализацију послова из члана 1. овог уговора.

Наручилац се обавезује да обезбеди стручно праћење реализације израде пројеката.

Орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма потврђује да ли је урбанистички пројекат израђен у складу са урбанистичким планом и Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС и 24/11, 121/15, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС) након спроведене процедуре прописане Правилником о јавној презентацији урбанистичког пројекта („Службени гласник РС“ број 43/10).

По предаји урбанистичког пројекта од стране Извршиоца, обавеза Инвеститора је да прибави мишљење надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Члан 16.

Уколико Наручилац или Инвеститор у току израде посла из члана 1. овог уговора одустане од његове израде или појединих делова, дужан је да писмено обавести Извршиоца о свом одустајању и да надокнади све трошкове које је Извршилац имао до дана пријема обавештења о одустајању.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 17.

Уколико се подаци и одредбе наведени у неком документу који је саставни део овог уговора разликују од података наведених у овом тексту уговора, важећи је текст овог уговора.

Члан 18.

Све евентуалне спорове који настану поводом овог Уговора – уговорне стране ће покушати да реше споразумно, а у супротном се уговара надлежност Привредног суда у Београду.

Члан 19.

Уговор ступа на правну снагу када га све уговорне стране потпишу.

Овај Уговор се може изменити само писаним анексом, потписаним од стране овлашћених лица уговорних страна.

За све што овим уговором није посебно утврђено примењују се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о планирању и изградњи, као и одредбе Посебних уланси о грађењу и других важећих прописа Републике Србије.

Члан 20.

Прилози и саставни делови овог уговора су:

- понуда Извршиоца бр. _____ од _____ 2014. године;

-Пројектни задатак за израду урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици

Члан 21.

Овај уговор је сачињен у девет једнаких примерака, по три за сваку уговорну страну.

НАРУЧИЛАЦ

Министарство привреде

Жељко Сертић, министар

ИНВЕСТИТОР

Општина Сурдулица

Александра Поповић, председник општине

ИЗВРШИЛАЦ

_____, директор

Образац 13.**ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ**

Достављамо структуру цене за јавну набавку број 34/2014 - израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици:

	Опис позиције	Цена без ПДВ	Цена са ПДВ
1.	израда урбанистичког пројекта		
2.	трошкови штампе		
3.	израда презентације		
4.	остали трошкови		
	Укупно		

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомене: Образац понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац. Понуђач може у празна места уписати и додатне позиције које чине структуру понуђене цене.

Образац 14.

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У складу са чланом 88. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/2012), понуђач _____

(назив и адреса понуђача)

доставља укупан износ и структуру трошкова припремања понуде за јавну набавку број 34/2014 - Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, како следи у табели:

Врста трошка	Износ трошка у динарима
Укупан износ трошкова припремања понуде	

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: достављање овог обрасца није обавезно.

Образац 15.

ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

У складу са чланом 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/2012), понуђач _____ даје: _____ (назив и адреса понуђача)

**ИЗЈАВУ
О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ**

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да сам понуду у поступку јавне набавке број 34/2014 - Израда урбанистичког пројекта тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије у Сурдулици, поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум: _____

Потпис овлашћеног лица

М.П.

Напомена: У случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.

Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

Образац 16.**МЕНИЧНО ПИСМО-ОВЛАШЋЕЊЕ****уз меницу за озбиљност понуде**

На основу Закона о меници ("Сл. лист ФНРЈ", бр. 104/46, "Сл. лист СФРЈ", бр. 16/65, 54/70 и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 46/96 и "Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003 - Уставна повеља) и тачака 1, 2 и 6 Одлуке о облику, садржини и начину коришћења јединствених инструмената платног промета (Сл.гласник РС бр. 57/2004, 82/2004, 98/2013),

ДУЖНИК:**М.Б.:****ПИБ:****ТЕКУЋИ РАЧУН:**

*(унети одговарајуће податке
дужника – издаваоца менице)*

ИЗДАЈЕ МЕНИЧНО ПИСМО – ОВЛАШЋЕЊЕ - за корисника бланко сопствене менице

КОРИСНИК: **Министарство привреде, Београд, Кнеза Милоша бр. 20** (у даљем тексту: Поверилац)

Предајемо Вам бланко сопствену (соло) меницу и овлашћујемо Повериоца, да предату меницу број _____ *(унети серијски број менице)* може попунити у износу од _____ *(_____ динара)*, за озбиљност понуде, са роком важења од 90 дана.

Овлашћујемо Повериоца да попуни меницу за наплату на износ од _____ *(_____ динара)* и да безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски у складу са важећим прописима изврши наплату са свих рачуна Дужника _____ *(унети одговарајуће податке дужника – издаваоца менице – назив, место и адресу)* код банака, а у корист Повериоца Министарства привреде, Београд, Кнеза Милоша бр. 20.

Овлашћујемо банке код којих имамо рачуне да наплату – плаћање изврше на терет свих наших рачуна, као и да поднети налог за наплату заведу у редослед чекања у случају да на рачунима уопште нема или нема довољно средстава или због поштовања приоритета у наплати са рачуна.

Дужник се одриче права на повлачење овог овлашћења, на стављање приговора на задужење и на сторнирање задужења по овом основу за наплату.

Меница је важећа и у случају да дође до промене лица овлашћеног за заступање Дужника, статусних промена или оснивања нових правних субјеката од стране дужника. Меница је потписана од стране овлашћеног лица за заступање Дужника _____ *(унети име и презиме овлашћеног лица)*.

Ово менично писмо – овлашћење сачињено је у 2 (два) истоветна примерка, од којих је 1 (један) примерак за Повериоца, а 1 (један) задржава Дужник.

Издавалац менице

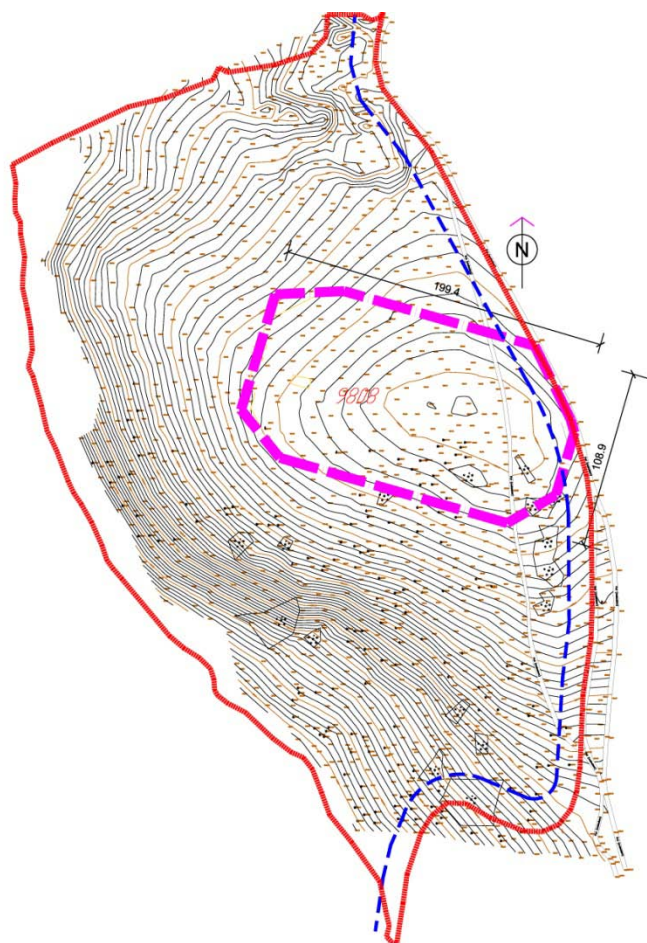
(место и датум)

(печат и потпис овлашћеног лица)

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ЗА ИЗРАДУ

УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ - ТЕМАТСКОГ ЕТНО ПАРКА
ТРАДИЦИОНАЛНОГ ГРАДИТЕЉСТВА ЈУЖНЕ СРБИЈЕ, - НА ВЛАСИНИ –
ОПШТИНА СУРДУЛИЦА



ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ЗА ИЗРАДУ

**УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ - ТЕМАТСКОГ ЕТНО ПАРКА
ТРАДИЦИОНАЛНОГ ГРАДИТЕЉСТВА ЈУЖНЕ СРБИЈЕ, - НА ВЛАСИНИ –
ОПШТИНА СУРДУЛИЦА**

НАРУЧИЛАЦ: Министарство привреде РС, Београд
Сектор за инвестиције у инфраструктурне пројекте

КОРИСНИК: Општина Сурдулица

ЛОКАЦИЈА: КП бр. 9808/2 КО Власина Рид, Општина Сурдулица

УСЛОВИ: При пројектовању поштовати овај Пројектни задатак и све
услове и мишљења издате од надлежних органа

1. УВОД

Полазећи од потребе активације великих природних и туристичких потенцијала подручја Власинског језера и ревитализације живота и општег привредног развоја општине Сурдулица, идеја локалне самоуправе је да се изгради туристичко-забавно, културно-уметничко и комерцијално насеље Јужне Србије, атрактивног идентитета са свим одликама и садржајима епохе с почетка 20. века.

На тај начин би се интегрисали интереси будућег развоја подручја Власина и постигла акцентована урбана и архитектонска јединственост у реновацији и употреби традиционалних симбола, културе и фолклора овог краја.

1.1. ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТНОГ ЗАДАТКА

Овим пројектним задатком дефинишу се услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу Дела Тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије на Власинском језеру, Општина Сурдулица, на к. п. бр. 9808/2 КО Власина Рид, површине 2ha, са наменом туризам, култура и комерцијалне делатности.

Урбанистички параметри за израду урбанистичког пројекта дати су у Информацији о локацији бр. 353-38/2014-03 од 09.04.2014.гоидне која чини саставни део овог пројектног задатка.

1.2. ЛОКАЦИЈА

Предметна парцела се налази у непосредној близини Власинског језера и удаљена је од општине Сурдулица око 25км, на надморској висини 1267м.

2. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Простор будућег Комплекса у постојећем стању представља неуређено и ненасељено подручје. Заступљени су појединачни засади четинара углавном самониклог порекла . Терен је покренут у три правца са висинском разликом од око 2м. Прилаз локацији, у постојећем стању, је омогућен само земљаним привременим путевима.

Оријентација Комплекса је северозапад-југоисток.

Локалитет није опремљен потребном инфраструктуром (водом, канализацијом, електро мрежом) осим што постоје надземни електро каблови у два правца, које је нужно изместити.

Општина Сурдулица је преузела обавезу уређења предметне локације – довођење примарне инфраструктуре до граница парцеле и изградње приступних путева.



Фотографије постојећег стања предметне локације

3. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПОДЛОГЕ

Урбанистички пројекат радити у складу са Информацијом о Локацији Бр. 353-38/2014. године издате од стране општина Сурдулица, а на основу Просторног плана општине Сурдулице (“Сл.гл. града Врања”, бр.34/12), и Плана генералне регулације Власинско језеро са приобаљем (“Сл.гл. града Врања”, бр. 46/13).

За предметну локацију урађен је катастарско-топографски план са унетом вегетацијом.

Према просторном плану подручја посебне намене Власина ,предметна катастарска парцела бр. 9808/2 КО Власина Рид ,налази се у ужој зони санитарне заштите водоизворишта и у III степену заштите природе утврђеним Уредбом о заштити Предела изузетних одлика Власина (“Сл.гласник РС” бр. 30/06).

Орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма потврђује да је урбанистички пројекат израђен у складу са урбанистичким планом и Законом о планирању и изградњи (Сл. гласник Републике Србије бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС и 24/11, 121/15, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС) након спроведене процедуре прописане Правилником о јавној презентацији урбанистичког пројекта. (“Сл.гл. РС” бр.43/10)

По предаји урбанистичког пројекта од стране обрађивача, обавеза локалне самоуправе је да прибави мишљење надлежног Завода за заштиту споменика културе.

4. АРХИТЕКТУРА

Урбанистичким пројектом предвидети концепт насеља тако да представља праву градску структуру градова Јужне Србије са почетка 20.века са свим садржајима, трговима, парковским површинама, заштитним зеленилом, црквом, амамом и централним тргом са чесмом.

Комплекс Тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије на Власинском језеру у архитектонско-урбанистичком изразу подржава захтеве сценарија за снимање филма “Врати се Зоне”.

Напомена: Локална самоуправа је у обавези да обезбеди обрађивачу урбанистичког пројекта увид у сценарио филма “Врати се Зоне”.

Архитектура објеката подржава епоху градских, са елементима сецесије, и чаршијских, са елементима традиционалне српске архитектуре, кућа са почетка 20. века у изгледу и материјализацији. Предвидети претежно приземне и једносратне објекте са већим спратним висинама, а све према захтевима сценарија.

Урбанистичку матрицу формирати са делимично затвореним блоковима и објектима у низу, као и слободностојећим објектима типа виле – газдинске куће спратности П+1. Приземља објеката наменити локалима, старим занатима – јувелирница, абацијска радња, обућарска радња... галеријама, угоститељским објектима - кафанама и сл. У оквиру простора свих спратова једносратних објеката предвидети апартманске јединице од 30-60м². При пројектовању и позиционирању објеката посебну пажњу обратити на оријентацију.

Посебну пажњу посветити визуелном контакту са језером.

Улазе за апартмане предвидети тако да не нарушавају уличне изгледе и да не угрожавају просторе локала – дућана.

5. НАМЕНА И САДРЖАЈ ;

У оквиру комплекса предвидети следеће садржаје;

1. Објекте спратности од П до П+1, углавном као објекте у низу са наменом комерцијална у приземљу и стамбено – пословни апартмани на спрату.

Укупне БРГП максимално до 3000м²

2.Објекте газдинских кућа – вила, спратности до П+1 планирати као слободно стојеће, са апартманском наменом, максималне укупне БРГП до 900м²

3. Хотел високе категорије спратности од Су+П+2 до Су+П+3 са гаражом у сутерену, укупне БРГП максимално до 2000м²

Хотел према форми и материјализацији треба да асоцира на постојећу нишку тврђаву. У сутеренском простору предвидети гаражу.

4.Хотел Кондоминијум апартманског типа спратности Су+П+1+Пк1 са гаражом у сутерену укупне БРГП максимум до 2000м²

Кондоминијум хотел пројектовати у маниру градских хотела .

5.Објекат православне цркве укупне цркве урадити према канонима Српске Православне Цркве, површине до 100м² са пратећим парохијским домом.

6. Уређење тргова и зелених површина са отвореним теренима за мале спортове

НАПОМЕНА: Ови подаци резултат су примене урбанистичких параметара из приложене Информације о локацији.

6. КОНСТРУКЦИЈА

Конструкцију објеката треба оптимално прилагодити условима који гарантују пуну стабилност објеката. Структура тла је стабилана- углавном је чине кристални шкриљци, нема ерозије. Предвидети тип масивне градње.

Подручје Власине се налази у зони 8 степена МСЗ .

7. ИНФРАСТРУКТУРНА ОПРЕМЉЕНОСТ

Урбанистичким пројектом предвидети идејна решења и скупни приказ комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу , међусобно усаглашених траса а у складу са идејним архитектонским решењем. Потпуно инфраструктурно опремање планирати по највишим еколошким стандардима .

Инфраструктурно уређење локације је обавеза Локалне самоуправе и није предмет овог урбанистичког пројекта. Обрађивачу ће бити на располагању техничка решења за прикључак на спољну мрежу.

7.1. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

Решење хидротехничких инсталација конципирати у складу са условима ПГР Власинског језера са приобаљем и ЈКП Сурдулица, придржавајући се прописа за ову врсту пројеката.

-ВОДОВОД

1) Снабдевање свом потребном санитарном и пожарном водом предвидети из јавне водоводне мреже са планираног цевовода друге зоне водоснабдевања а према ПГР.

2) Општина Сурдулица преузела је обавезу решавања довода воде до локације за коју се ради урбанистички пројекат и техничко решење са условима и местом за прикључак биће доступно обрађивачу.

-КАНАЛИЗАЦИЈА

- 1) Планирати сепарациони систем сакупљања и одвођења отпадних и атмосферских вода.
- 2) Прикључак канализацине мреже планирати на предвиђени примарни колектор-северни еколошки полупрстенкоји је повезан насистемза пречишћавање отпадних вода за који постоји главни пројекат и који је дат ППР-ом .
- 3) Одвођење површинских и атмосферских вода планирати каналима поред саобраћајница и риголама, сходно конфигурацији терена у ретенционе басене поред постојећих водотокова.
- 4) Предвидети фазно привремено решење за одвођење атмосферских и фекалних вода до изградње планираног колектора кроз изградњу упојних непропусних септичких јама.
- 5) Димензионисање мреже извршити према хидроуличним прорачунима
- 6) Предвидети примарно пречишћавање отпадних вода.
- 7) Предвидети хидрантску мрежу сходно Правилнику о противпожарној заштити.

7.2. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА

За потребе предвиђених објеката и према њиховој намени из области телекомуникационих и дојавних система, потребно је предвидети следеће

- Разгласни систем комплекса
- IP систем видео надзора комплекса
- Стабилни систем за дојаву пожара у оквиру комплекса
- Оптички кабл за интернет мрежу

Телекомуникациону мрезу предвидети подземноу прописним каналима.

7.3 ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Електро напајање комплекса предвидети у складу са условима надлежне Електродистрибуције из новопланиране ТС 10/04КВ северозападно од комплекса напојним подземним каблом 10КВ и 1КВ и то:

- Инсталације електо-енергетског снабдевања
- Инсталацију уличне декоративне расвете, пешачких стаза, тргова,

све у складу са важећим прописима.

Општина Сурдулица покренула је поступак израде техничке документације за измештање далековода који пролази преко к.п. бр. 9808/2 КО Власина Рид и изградњу трафо станице за напајање предметног комплекса. Поступак је у фази издавања локацијске дозволе.

7.4. ТЕРМОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Предметна локација не поседује системе централног енергетског снабдевања. Предвидети електричну енергију као главни извор енергетског снабдевањаса могућношћу алтернативних извора енергије, посебно имајући у виду заштиту природе.

Као не загађујући извор могуће је предвидети и енергију добијену сагоревањем природног течног гаса'- ТНГ и природне дрвене масе. Ове изворе планирати за локално и индивидуално коришћење.

8. УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА

Пројектом обухватити уређење слободних површина – паркова, тргова и заштитног зеленила. Посебну пажњу обратити на материјализацију поплочања улица и тргова, а све у складу са захтевима сценарија филма “Врати се Зоне”.

Зелене –парковске површине и заштитно зеленило планирати у складу са функционалним , обликовним и климатским условима локације.

9. РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА

Урбанистичким пројектом предвидети нивелацију терена, тротоара, пешачких и колских стаза, тргова у складу са прописаним падом за несметано кретање људи и возила као и одвођење атмосферских вода, водећи рачуна о могућностима бујичних вода и угрожавању прилаза у објекте.

10. САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

Предметни комплекс има директну везу са државним путем ПА реда (Црна Трава – Босилеград) преко постојећег некатегорисаног пута који пролази источном страном парцеле.

Планом генералне регулације Власинско језеро са приобаљем планирано је ширење профила постојећег пута и његово претварање у општински пут.

Информацијом о локацији дати су аналитичко-геодетски елементи приступне саобраћајнице на основу којих ће се радити План детаљне регулације за потребе експропријације. Општина Сурдулица преузела је обавезу ревитализације приступног пута у постојећој регулационој ширини до изградње саобраћајнице у планираном профилу.

У ситуационом плану, везу са ободном новопланираном саобраћајницом, "нови општински- еколошки пут", сходно планској документацији, остварити на прописан начин. Дуж саобраћајнице предвидети паркиралишта путничких аутомобила за интерну употребу.

Пројектовати саобраћајнице у профилу за потребе интерног колског и пешачког саобраћаја са тротоарима а у складу са важећим прописима и захтевима сценарија.

Нивелацијом саобраћајница и слободних површина око објекта обезбедити несметано отицање атмосферске воде природним путем ка сливницима.

Интерне саобраћајнице планирати у складу са важећим правилима за димензионисање коловозних застора .

Свим садржајима обезбедити прилаз комуналних , доставних и амбулантних возила. Посебну пажњу обратити на противпожарне и евакуационе путеве.

Унутар комплекса предвидети према важећим параметрима затворена и отворана места за паркирање

11. ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ

Димензионисање и опрему ових простора извршити у складу са наменом. Нивелацију нових пешачких комуникација и платоа ускладити са kotaма терена, околних стаза и саобраћајница и потребама за снимање филма “Врати се Зоне”.

При планирању платоа и тргова подржати циљано кретање корисника са новопроекттованих саобраћајница и омогућити улаз у објекте у склопу нивелационог решења.

Посебну пажњу посветити несметаном кретању и улазним рампама за лица са посебним потребама.

12. МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА, ОБРАДА И УРБАНА ОПРЕМА

За обраду површина партерног уређења (застора, архитектонско-грађевинских елемената и урбане опреме) предвидети материјале који су својом технологијом обраде, уградње и одржавања економски оправдани, а задовољавају ниво естетских критеријума сценарија филма “Врати се Зоне”.

Напомена: Локална самоуправа је у обавези да обезбеди обрађивачу урбанистичког пројекта увид у сценарио филма “Врати се Зоне”.

Применити материјале који поседују одговарајућа својства: трајност, издржљивост, отпорност на различите утицаје, а погодни су за одржавање и по свом изгледу и карактеру одговарају амбијентима Јужне Србије са почетка 20. века.

Елементе урбане опреме, планирати у обиму неопходном за постизање функционалног, обликовног и визуелног квалитета простора.

За потребе одлагања комуналног отпада предвидети контејнере на адекватан начин заштићене и приступачне у количини , на 1000м² 1 контејнер.

13. ОБИМ И САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Урбанистички пројекат радити у складу са важећим Законом о планирању и изградњи (Сл. гласник Републике Србије бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС и 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС) и важећим Правилницима, усвојеном Плану генералне регулације, на ажурираним геодетским подлогама, катастарско-топографском плану и према Сценарију за снимање филма “Врати се Зоне” , а све у сарадњи са Заводом за заштиту споменика културе **са следећим садржајем:**

А. Графички део Урбанистичког пројекта израдити у размери 1:500 и 1:250 на потребном броју листова са садржајем:

1. Ситуациони приказ урбанистичког и партерног решења са диспозицијом објеката са нивелационим и регулационим решењем;
2. Урбанистичко решење парцелације са аналитичко геодетским елементима;
3. Идејна решења објеката;
4. Идејна решења хортикултуре;
5. Ситуациони приказ колских и пешачких саобраћајница и паркинг површина;

Б. Текстуални део

1. Опис локације и урбанистичког решења;
2. Технички опис и објашњење идејних решења објеката и садржаја;
3. Опис сабраћајних површина;
4. Биланс површина;
5. Опис постојећег стања локације и опремљености инфраструктуром;
6. Извод и опис усклађености са плановима вишег реда,

В. Документација Урбанистичког пројекта

1. Границе подручја које се уређују Урбанистичким пројектом са изводом из Плана генералне регулације
2. Копија плана парцеле
3. Извод из катастра непокретности

јули 2014. год.,



Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ СУРДУЛИЦА
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне,
грађевинске и имовинско-правне послове
Бр. 353-38/2014-03
09.04.2014. године
Сурдулица

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне, грађевинске и имовинско-правне послове Општинске управе општине Сурдулица поступајући по захтеву Општине Сурдулица, ул. Краља Петра I бр. 1, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гл.РС“, бр. 3/10), и з д а је

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ за к.п. бр. 9808/2 КО Власина Рид

Плански основ:

- Усклађен Просторни план општине Сурдулица („Сл.гл. града Врања“, бр. 34/12);
- Просторни план подручја посебне намене Власина („Сл.гл.РС“, бр.133/04).
- План генералне регулације Власинско језеро са приобаљем („Сл. гл. града Врања“ бр. 46/13).

Општи услови локације:

Катастарска парцела бр. 9808/2 КО Власина Рид налази се у ужој зони санитарне заштите водоизворишта према Просторном плану подручја посебне намене Власина и у III степену заштите природе утврђеним Уредбом о заштити Предела изузетних одлика „Власина“ („Службени гласник РС“, бр. 30/06).

Урбанистичка целина са претежном наменом

Предметна парцела припада урбанистичкој целини 5. подцелина 5.5.: Тематски етно парк традиционалног градитељства Јужне Србије.

Претежна намена: туризам и комерцијалне делатности (пословање, културни садржаји, угоститељство и туризам).

Потцелина обухвата простор од 2 ha.

Изузетну атрактивност ове локације, због добре саобраћајне повезаности са државним путем, близине обала Власинског језера и доминантне позиције у простору, са добрим визурама према језеру и сталним острвима Страторија и Дуги дел, треба искористити у смислу туристичке атракције тематског етно парка са свим одликама архитектуре и градитељства Јужне Србије **уз обавезну примену природних материјала - камена и дрвета као традиционалних материјала.**

Архитектура објекта треба да допринесе амбијенталним вредностима подручја. Према препорукама из Просторног плана објекте је потребно пројектовати у духу традиције, а ради враћања идентитета Власини.

Даља урбанистичка разрада

За разраду предметне локације обавезна је израда урбанистичког пројекта.

Урбанистички параметри за израду урбанистичког пројекта:

- Индекс изграђености: 0,4;
- Индекс искоришћености: 25%.

Урбанистичка мрежа линија:

- регулациона ширина новопланираног општинског пута: 8,5m (тротоар 1,5m + коловоз 5,5m + тротоар 1,5m).
- аналитичко-геодетске тачке осовине саобраћајнице:

1	7608857.74	4729537.12
2	7608890.32	4729475.83
3	7608922.89	4729414.53

Полупречник лука: R=302,75m;

4	7608957.29	4729297.28
---	------------	------------
- регулациона линија: удаљена 4,25m од осовине саобраћајнице;
- грађевинска линија: удаљена је 15,0m од регулационе линије.

Технички и посебни услови:

Приликом израде урбанистичког пројекта прикључење на инфраструктуру планирати у складу са техничким условима:

- ПД за дистрибуцију електричне енергије „ЈУГОИСТОК“ д.о.о. Ниш, „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ ЛЕСКОВАЦ“ Погон „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СУРДУЛИЦА“ бр. 2457/1-3/1 од 14.02.2014.године,
- ЈП „ВОДОВОД“ Сурдулица бр. 243/1 од 17.02.2014.године,
- „ТЕЛЕКОМ СРБИЈЕ“ Врање бр. 7151-37157/1 од 05.02.2014.године.

Такође поштовати:

- Решење о условима заштите природе 03 бр. 019-25/2 од 10.02.2014.године,
- Услове Министарства здравља, Одељење за санитарни надзор Врање бр. 530-53-149/2014-10 од 04.02.2014.године.

Инвеститор је у обавези да уколико испитивањем терена или при самој изградњи наиђе на геолошка или палеонтолошка документа о томе одмах обавести Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине.

Законска процедура:

Урбанистички пројекат може да израђује привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник који су уписани у одговарајући регистар за израду урбанистичких планова и израду техничке документације. Израдом урбанистичког пројекта руководи одговорни урбаниста архитектонске струке.

Орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма потврђује да је урбанистички пројекат израђен у складу са урбанистичким планом и Законом о планирању и изградњи након спроведене процедуре прописане Правилником о јавној презентацији урбанистичког пројекта 8“Сл. гл. РС“ бр. 43/10).

Локацијска дозвола издаје се на основу потврђеног урбанистичког пројекта.


Локацијску и грађевинску дозволу за изградњу објеката у III режиму заштите природе издаје Министарство грађевинарства и урбанизма у складу са чл. 133. став 2. тч.9) Закона о планирању и изградњи.

Саставни део информације о локацији је:

- део ПГР-а Власинско језеро са приобаљем -Саобраћајно решење са урбанистичком регулацијом и нивелацијом;

НАПОМЕНА: Издата информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.

САМ. СТР. САР. ЗА УРБАНИЗАМ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Мирјана Спасић, дипл.инж.арх.



Mirjana Spasic



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ЗДРАВЉА
Сектор за инспекцијске послове
Одељење за санитарну инспекцију
Одсек за санитарни надзор Врање
Број: 530-53-149/2014 -10
04.02.2014. године
Врање
ул. Матије Губца бр. 2.

05 FEB 2014			
Ср	Бр	Сл	Сл
03	353-102/13		
495			

ОПШТИНА СУРДУЛИЦА

Одељење за урбанизам , стамбено-комуналне, грађевинске и имовинско-правне послове

СУРДУЛИЦА

ПРЕДМЕТ: Услови за потребу израде урбанистичког пројекта за израду урбанистичког пројекта за изградњу „ Тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије“ на к.п.бр.9808 КО Власина Рид

Вашим захтевом бр.353-102/2013-03 од 28.01.2014. године, затражили сте од Одсека за санитарни надзор у Врању, санитарне услове за потребе израде урбанистичког пројекта. за изградњу „Тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије“ на к.п.бр.9808 КО Власина Рид .

Уз захтев је приложена следећа документација :

1.Копија плана бр.953-1/2013-144 од 10.12.2013. године у размери 1:2 500.

Законом о санитарном надзору ("Сл.гл.РС" бр. 125/04) је прописано, да санитарни инспектор:

У поступку израде урбанистичких планова, на захтев надлежног органа управе, доставља опште и посебне санитарне услове који се односе на објекте који подлежу санитарном надзору и који су са аспекта заштите здравља становништва од значаја за изградњу објеката и уређење простора за који се план припрема.

Законом о заштити становништва од заразних болести ("Сл.гл.РС" бр. 125/04). је прописано да јединица локалне самоуправе при изградњи објеката и уређењу простора за који се план припрема, у насељеном месту обезбеђује :

1) здравствено исправну воду за пиће

- 2) обезбеђивање санитарно-техничких и хигијенских услова (у даљем тексту: санитарни услови) у објектима под санитарним надзором и другим објектима у којима се обавља друштвена, односно јавна делатност и на јавним местима;
- 3) уклањање људских и животињских излучевина, лешева, органа и ткива, отпадних вода и других отпадних материја на начин и под условима који не угрожавају здравље становништва, изворишта воде за пиће и животну средину.

При уређењу простора неопходно је испоштовати основне принципе лоцирања функција становања, рада и рекреације:

Основни принципи лоцирања:

функције СТАНОВАЊА : локације са најповољнијим природним условима, повезана са снабдевањем и услугама, обезбеђена прихватљива близина функције рада и рекреације, уз развијен саобраћај.

функција РАДА: не треба да буде лоцирана у близини становања (посебно индустрија). између функције рада и становања треба да је обезбеђен задовољавајући ниво саобраћаја, посебно јавног (приступачност), поједине активности рада траже повезаност уз реку, железницу, односно тешки транспорт, локације рада траже велике површине које ће омогућити економичан развој, локација трговине има цео низ специфичних захтева, посебни облици рада (услуге, здравство, школство) тражи лоцирање у близини места становања.

функција РЕКРЕАЦИЈЕ: Одвија се у тесној вези са становањем, тражи лако приступачне позиције за спортске и рекреативне активности које подразумевају велики број посетиоца/корисника (стадиони, базени, хале), већина облика рекреације тражи посебне природне услове (**зеленило, водене површине...**).

Објекти који подлежу санитарном надзору, у смислу закона јесу објекти у којима се обавља:

- 1) здравствена делатност;
- 2) делатност производње и промета животних намирница и предмета опште употребе;
- 3) делатност јавног снабдевања становништва водом за пиће;
- 4) угоститељска делатност;
- 5) делатност пружања услуга одржавања хигијене, неге и улепшавања лица и тела и немедицинских естетских интервенција којима се нарушава интегритет коже;
- 6) делатност социјалне заштите;
- 7) васпитно-образовна делатност;
- 8) делатност културе, физичке културе, спорта и рекреације;
- 9) делатност јавног саобраћаја и
- 10) други објекти одређени законом.

У вршењу санитарног надзора над објектима који подлежу санитарном надзору, у поступцима изградње, односно реконструкције тих објеката, санитарни инспектор утврђује да ли је идејни пројекат усклађен са изводом из урбанистичког плана и даје санитарну сагласност на идејни пројекат за:

- 1) објекте у којима се обавља здравствена делатност;
- 2) објекте за јавно снабдевање становништва водом за пиће;
- 3) објекте за производњу животних намирница путем индустријских постројења и уређаја.

Санитарни инспектор утврђује да ли су наведени објекти изграђени, односно реконструисани у складу са санитарним условима утврђеним у идејном пројекту на који је дата санитарна сагласност и даје санитарну сагласност за коришћење објекта.

Правилником о општим санитарним условима које морају да испуне објекти који подлежу санитарном надзору ("Сл.гл.РС" бр. 47/06), прописују се општи санитарни услови који се морају обезбедити за сваки објекат који подлеже санитарном надзору (у даљем тексту: објекат).

Објекат мора да се налази на простору:

- 1) који омогућава повезивање објекта са спољним саобраћајницама;
- 2) на којем објекат неће бити изложен природним штетним утицајима околине, као ни другим штетним утицајима који потичу од објекта из непосредног окружења;
- 3) који поседује довољну површину потребну за изградњу објекта и уређење његовог непосредног окружења, односно површину која одговара намени и капацитету објекта;
- 4) који омогућава прикључење објекта на постојеће мреже комуналне инфраструктуре или који омогућава да се на други начин обезбеди редовно снабдевање објекта електричном енергијом и довољном количином хигијенски исправне воде за пиће, као и одвод отпадних вода и уклањање чврстих и других отпадних материја на хигијенски начин.

Објекат се не може налазити:

- 1) на местима на којима конфигурација земљишта и карактеристике терена (ниво подземних вода, напавност терена, ружа ветрова и др.) могу штетно утицати на хигијенско стање у објекту;
- 2) поред неуређених депонија, нехигијенских отворених канала, несанираних септичких јама, као ни у близини других објеката који својим утицајем (испуштањем штетних материја, отпадних вода, гасова, паре, дима, прашине и др.) могу штетно утицати на хигијенске услове у објекту;
- 3) на местима на којима би, због делатности која се у том објекту обавља, могао штетно утицати на постојеће објекте у околини.

II. Минимални услови у погледу изградње, уређења регулисани су посебним прописима:

ОБЈЕКТИ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ ЖИВОТНИХ НАМИРНИЦА И ПРЕДМЕТА ОПШТЕ УПОТРЕБЕ (ПОУ).

Ближи услови за ове објекте регулисани су Законом о безбедности хране ("Сл.гл.РС", 41/07) и Правилником о санитарно-хигијенским условима за објекте у

којима се обавља производња и промет животних намирница и ПОУ ("Сл.гл.РС", бр. 6/97 и 52/97) и Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта и издавању употребне дозволе, *Сл. гласник РС, бр. 93/2011*

II. ОБЈЕКТИ ЗА СНАБДЕВАЊЕ СТАНОВНИШТВА ВОДОМ ЗА ПИЋЕ

Законом о водама ("Сл.гл.РС", бр. 30/2010) је прописано да су водни објекти за снабдевање водом за пиће и санитарно-хигијенске потребе - водозхвати (бунари, каптаже, захвати из водотока, канала, језера и бране са акумулацијама), постројења за припрему воде за пиће, магистрални цевоводи и резервоари са уређајима који им припадају и да се око изворишта за снабдевање водом за пиће одређују зоне санитарне заштите изворишта).

На подручјима која се користе као изворишта за снабдевање водом за пиће и за санитарно-хигијенске потребе одређују се три зоне санитарне заштите, и то: шира зона заштите, ужа зона заштите и зона непосредне заштите.

Зоне санитарне заштите представљају заштићену област и одређују се у складу са хидролошким, хидрогеолошким и другим својствима земљишта и поделивова, врстом изворишта и његовог окружења, капацитетом изворишта и другим чиниоцима који утичу на издашност изворишта, а одржава на начин којим се не угрожава здравствена исправност воде на изворишту.

Захтев за одређивање зона санитарне заштите подноси орган јединице локалне самоуправе на чијој се територији налази извориште за које су елаборатом предвиђене зоне санитарне заштите.

УГОСТИТЕЉСКИ ОБЈЕКТИ

Минимални услови у погледу изградње, уређења и опремања угоститељских објеката, као и услови, начин и поступак њихове категоризације регулисани су:

1. Правилником о условима и начину обављања угоститељске делатности, начину пружања угоститељских услуга, разврставању угоститељских објеката и минимално техничким и условима за уређење и опремање угоститељских објеката („Сл.гласник РС“ број 48/2012).

Индустријски објекти

Индустрија треба да се лоцира на таквим местима са којих њени негативни фактори могу да имају најблажи утицај тј. на теренима где преовлађују ветрови и дувају од града према индустрији спречавајући да загађење, које индустрија испушта у атмосферу дође до насељених места. Приликом избора места за индустрију треба водити рачуна да индустрија буде на довољном одстојању од насеља и да има довољно терена за проширење. Терен одређен за индустрију треба да буде приступачан, повезан чврстим путевима и да омогућује одвођење великих количина хигијенски-исправне воде и одвођење отпадних вода до објеката за пречишћавање. Између индустрије и насеља треба одредити заштитни појас зеленила.

Објекти културе, физичке културе, спорта и рекреације

Објекти културе су пратећи садржаји насеља. За објекте физичке културе, спорта и рекреације обезбеђују се посебне површине издвојене од насеља са специјалним условима, односно, прописани су ближи услови за наведене објекте Правилником о условима за обављање спортских активности и делатности ("Сл. гл. РС" бр. 30/99).

Објекти за одстрањивање и депоновање смећа и других отпадних материја из насеља, индустријских и здравствених објеката

Депонија се лоцира на месту које је удаљено најмање 1,5 км од ушореног насеља и насеља збијеног типа, или најмање од 400м од насеља уколико је заклоњена геоморфолошким творевинама или вештачким заклоном. Депонија се, по правилу, лоцира на теренима који су без текућих и стагнирајућих вода, који није плавлен површинским или подземним водама, што је све ближе дефинисано Правилником о критеријуму за одређивање локације и уређење депонија отпадних материја ("Сл.гл.РС". бр. 54/92).

Канализације и постројења за испуштање, пречишћавање и одстрањивање отпадних вода и других отпадних материја

Отпадне воде појединих индустријских, занатских, здравствених и других објеката под санитарним надзором се пречишћавају.

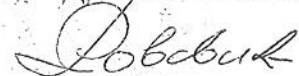
Степен пречишћавања загађених вода као и режим испуштања тих вода регулисани су Законом о водама и Уредбом о категоризацији водотока ("Сл.гл.СРС" бр. 5/68). "Службени гласник РС", бр. 20/96, 18/2004, 56/2005, 11/2006

Ближи услови за објекте социјалне заштите регулисани су Правилником о ближим условима за почетак рада и обављање делатности и нормативима и стандардима за обављање делатности установа, социјалне заштите за смештај пензионера и других старих лица ("Сл. гл. РС" бр. 44/93, 60/93, 73/2002, 66/2003, 102/2004, 76/2005, 34/2009

"Службени гласник РС", бр. 75/91, 52/92, 44/93, 88/93, 59/2008

У складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09 , 81/09, 64/10 и 24/11) и Законом о санитарном надзору („Сл.гласник РС“ бр.125/2004), све сагласности на идејне пројекте и сагласности на коришћење објеката у изградњи и реконструкцији, које су неопходне по члану 17. Закона о санитарном надзору за објекте у којима се обавља здравствена делатност, објектима за јавно снабдевање становништва водом за пиће и објектима у којима ће се обављати производња животних намирница путем индустријских постројења и уређаја прибавља, по службеној дужности орган надлежан за издавање одобрења за изградњу, о тронку инвеститора, тако да се за остале објекте не прибављају сагласности на идејне пројекте и сагласности за коришћење.

Санитарни инспектор
Др Ранко Нововић



5

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ
СРБИЈЕ

03 Бр. 019-25/2

Датум: 10.02.2014

Радна јединица Ниш

Војда Карађорђа 14/II

Тел/фах: 018/523-448, 523-449;

11 FEB 2014

443

33 353-102/13

На основу чланова 9. и 57. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/1997 и 31/2001 и „Службени гласник РС“, бр. 30/2010) и захтева Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне, грађевинске и имовинско-правне послове општинске управе општине Сурдулица (03 бр. 019-25/1 од 31.01.2014. године), Завод за заштиту природе Србије доноси

РЕШЕЊЕ

о условима заштите природе

1. Поступајући по захтеву Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне, грађевинске и имовинско-правне послове општинске управе општине Сурдулица (Краља Петра I бр. 1, 17530 Сурдулица), издају се услови заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу „Тематског етно парка традиционалног градитељства јужне Србије“, на к.п. бр. 9808, К.О. Власина Рид, на простору Предела изузетних одлика „Власина“ (у даљем тексту: ПИО „Власина“):

- 1) Извођење радова планираних предметним планским актом може се вршити само на простору наведеном у Образложењу овог решења и то на к.п. бр. 9808, К.О. Власина Рид, општина Сурдулица, на простору ПИО „Власина“;
- 2) Приликом извођења земљаних радова на засецању, усецању и укопавању не сме се угрозити стабилност терена. Потребно је предвидети стабилизовање косина ради спречавања појаве ерозије и одрона, те планирати одговарајуће био-инжењерске мере заштите терена од ерозије;
- 3) Дозвољено је користити геолошки грађевински материјал из просечених засека или усека;
- 4) Пре почетка радова на изградњи било ког објекта, неопходно је обезбедити инфраструктурне прикључке. Каблирање инфраструктуре (електроенергетске, ПТТ), треба да је организовано плански и синхронизовано, тако да се ни на који начин не угрозе природни елементи ширег обухвата предметног простора. До стицања услова за прикључење на канализациону мрежу, планирати одговарајуће капацитете у смислу обавезне изградње непропусне септичке јаме;
- 5) За потребе уређења предметног простора дозвољено је само појединачно уклањање дрвећа чију дознаку морају урадити стручна лица ЈП „Србијашуме“. Приликом извођења радова на сечи стабала, кресању грана и уклањању шибља обавезно је успостављање шумског реда за које су надлежна шумска газдинства;

- 6) Уређење непосредно уз објекте планирати уз избор и примену претежно аутохтоне дендрофлоре. Водити рачуна о димензијама врста, пешачким комуникацијама, естетској функцији и визуелној усаглашености са околним зеленилом. Избегавати примену врста које су инвазивне и алергене (пузавица трубасти јасмин, багрем, топола, платан и др.);
- 7) Етно парк реализовати тако да презентује и штити национални предео и његове културно историјске вредности;
- 8) Израду униформног пратећег мобилијара објекта и обавештајних табли планирати од природних материјала (камен, дрво,...);
- 9) Валоризовати постојеће зеленило како би се вредни елементи зеленила адаптирали и просторно и функционално инкорпорирали у планирану концепцију и организацију простора етно парка;
- 10) Уколико се у току радова наиђе на геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.), која би могла представљати заштићену природну вредност, одредбом члана 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010), налазач је дужан да о налазу обавести Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине у року од осам дана од проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица;
- 11) По окончању свих планираних радова обавезно санирати све деградиране површине и уклонити вишкове грађевинског материјала, опреме, машине и сл.;
- 12) За биолошку рекултивацију користити домаће (аутохтоне) биљне врсте Србије. Користити расадни материјал домаћег порекла, без употребе страних украсних сорти и варијетета;
- 13) Издато решење се може користити за израду Урбанистичког пројекта за изградњу „Тематског етно парка традиционалног градитељства јужне Србије“, на к.п. бр. 9808, К.О. Власина Рид, на простору ПИО „Власина“.

2. Подносилац захтева је дужан да радове и активности изведе у свему у складу са издатим условима из тачке 1. овог решења.

3. Орган надлежан за доношење, односно усвајање документа из става 1. члана 9. Закона о заштити природе прибавља акт од овог Завода о испуњености услова заштите природе.

4. Ово решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

5. За све друге активности на предложеној локацији/подручју носилац активности дужан је да поднесе Заводу за заштиту природе Србије нови захтев за издавање услова заштите природе.

6. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.

7. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чланом 4. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

Образложење

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне, грађевинске и имовинско-правне послове општинске управе општине Сурдулица обратило се Заводу захтевом којим тражи утврђивање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу „Тематског етно парка традиционалног градитељства јужне Србије“, на к.п. бр. 9808, К.О. Власина Рид, на простору ПИО „Власина“.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Копија плана за к.п. бр. 9808, К.О. Власина Рид, општина Сурдулица, Службе за катастар непокретности Сурдулица, од 10.12.2013.године.

Просторним планом посебне намене „Власина“ („Службени гласник РС“, бр. 133/2004) предвиђена је изградња етно комплекса са циљем да се афирмише културна баштина подручја кроз ревитализацију урбане структуре и појединих објеката, презентацијом у тзв. музејима градитељства са комерцијално употребним објектима.

Очување, заштита и одрживо коришћење природних вредности, предела и предеоне разноликости, геодиверзитета, биолошке разноврсности, станишта биљних и животињских врста, екосистема, заштићених подручја, еколошки значајних подручја и еколошких коридора у оквиру еколошке мреже, спроводи се у складу са следећим актима и документима:

- Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010);
- Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010);
- Уредба о режимима заштите („Службени гласник РС“, бр. 31/2012).

Увидом у достављену документацију, документацију Завода и Централни регистар заштићених природних добара Србије констатовано је следеће:

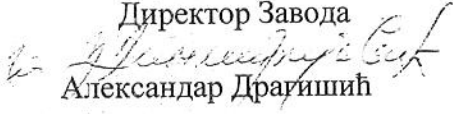
- Катастарске парцеле бр. 9808, К.О. Власина Рид, општина Сурдулица, налазе се на простору ПИО „Власина“, и то у режиму III степена заштите у коме је дозвољено успостављање и развој туристичких, рекреативних и других развојних функција, обезбеђивање простора за масовнија паркирања, као и изградња нових објеката и извођење радова који су у функцији заштићеног природног добра.
- Истовремено, предметне парцеле се налазе у еколошки значајном подручју (бр.88 - Власина) које је саставни део еколошке мреже која је успостављена Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Еколошку мрежу на овом простору чине међународно значајна подручја:
 - емералд подручје са класификационим кодом, Власина RS0000006
 - међународно значајно подручје за биљке (IPA), Власинска висораван

- међународно и национално значајно подручје за птице (IBA), Власина RS037.
- Предметно подручје представља и Рамсарско подручје, Власина ЗRS008, на основу Рамсарске конвенције о заштити водених станишта.

У складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 93/2012 и 47/2013), подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба министарству надлежном за послове заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

Директор Завода


Александар Драгишић

Достављено

- Подносилац захтева
- ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и путеве Сурдулица“
- Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине
 - Одељење за заштиту животне средине у области заштите и коришћења природних добара
- Документација
- Архива

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA DISTRIBUCIJU
ELEKTRIČNE ENERGIJE „JUGOISTOK,, D.O.O. NIŠ
"ELEKTRODISTRIBUCIJA LESKOVAC"

POGON "ELEKTRODISTRIBUCIJA SURDULICA"

SURDULICA, ul. Kralja Petra I br.32 19 FEB 2014

Vaš broj 353-102/2013-03

Broj 2457/1-3/1

Surdulica 14.02.2014.g.

Opštinska uprava
Opština Surdulica

Odeljenje za urbanizam, stambeno-
komunalne, građevinske i imovinsko-
pravne poslove Surdulica

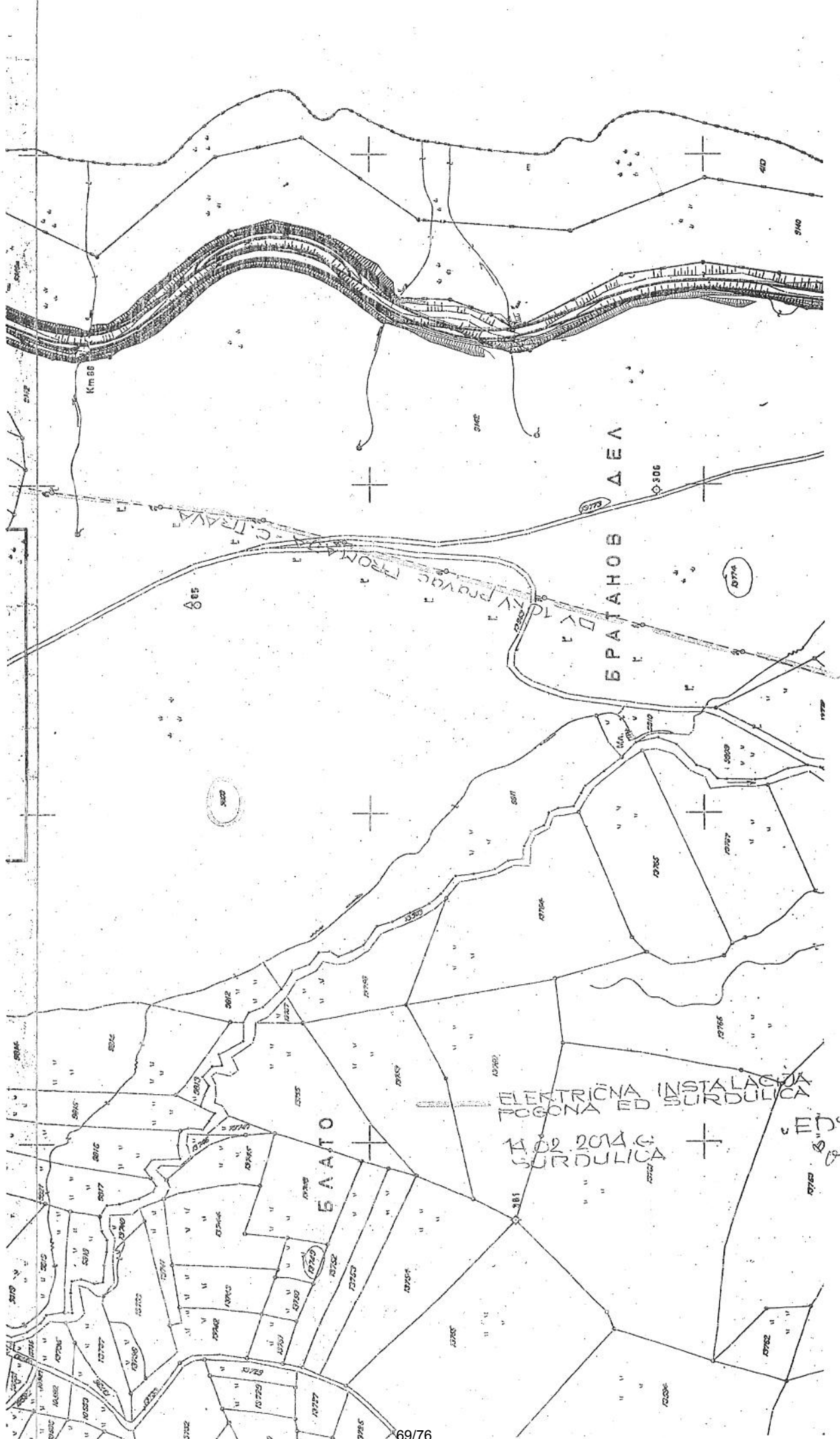
Predmet: Izdavanje uslova za izradu urbanističkog projekta za izgradnju „Tematskog etn parka“ na K.P. br. 9808 KO VI. Rid, približavanje i ukrštanje sa ED objektima

Privredno društvo za distribuciju električne energije „Jugoistok,, D.O.O. Niš, "Elektrodistribucija" Leskovac, Pogon „Elektrodistribucija Surdulica" iz Surdulice postupajući po zahtevu; Opštinske uprave Opštine Surdulica, Odeljenja za urbanizam, stambeno-komunalne, građevinske i imovinsko-pravne poslove za izdavanje uslova za izradu urbanističkog projekta za izgradnju »Tematskog etno parka na KP 9808 KO VI. Rid u Surdulici, za približavanje i ukrštanje sa elektro energetske objekta pogona "E/D Surdulica" u Surdulici, na osnovu Zakona o opštinskom upravnom postupku, Zakona o izgradnji objekata, Zakona o energetici, Opštih uslova za isporuku el.energije i Tehničkih preporuka Elektrodistribucije Srbije donosi sledeće :

Da na delu ; KP 9808 KO VI. Rid postoje nadzemne električne instalacije naponskog nivoa 10kV pogona „E/D Surdulica“ (види копију плана P1:25009, za približavanje i ukrštanje sa elektro energetske objekta po sledećim uslovima

1. Pridržavati se tehničkim propisima za sigurnosne visine i sigurnosne udaljenosti elektroenergetskih vodova od puteva i ulica u naseljenom mestu (Sl. list SFRJ 65/88 i Sl. list SRJ 18/92)
2. Ukoliko nije moguće da se ispoštuje sigurnosno rastojanje objekata izvršiti izmeštanje EEO-a koje pada na teret investitora.
3. Ne ugroziti mehaničku stabilnost elektro energetske stubova bilo koje vrste (betonskih, čelično-rešetkastih stubova).
4. Investitor je dužan da pre početka bilo kakvih radova obavesti pogon „E/D Surdulicu” u Surdulici radi usaglašavanja tehničkih rešenja na mestima postojećih kablovskih vodova i obeležavanje istih kao i na mestima vršiti ručni iskop radi sigurnosti i eventualnih oštećenja
5. Za eventualne načinjene štete na električnim instalacijama (podzemne - nadzemne) od strane investitora troškove snosi isti.
6. Za izdavanje ovih saglasnosti potrebno je da se uplati iznos po cenovniku usluga br 9639/1 od 27.03.2007.god..

"E/D Surdulica"



JAVNO PREDUZEĆE "VODOVOD" SURDULICA

17530 Surdulica ul. Srpskih Vladara 67

tel/fax 017/815-148 Direktor 017/815-866 e-mail: Kalifer@ptt.yu

šifra delatnosti : 41000 matični broj : 07180101 PIB:100948572

tekući računi : 160-7173-91 Banca Intesa , 205-30027-23 Komercijalna banka

OPŠTINSKA UPRAVA
OPŠTINE SURDULICA
Odeljenje za urbanizam, stambeno-
komunalne, građevinske i imovinsko-
pravne poslove

JAVNO PREDUZEĆE D.O.O.
"VODOVOD"
Surdulica

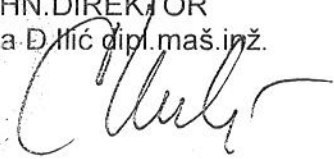
Predmet: Tehnički uslovi

29/11

18 02 014
III 03 353-102/13

Na osnovu Vašeg zahteva br.353-102/2013-03 od 28.01.2014.godine za izdavanje tehničkih uslova za priključenje na vodovodnu mrežu kompleksa "Tematskog etno parka tradicionalnog graditeljstva Južna Srbije" na k.p.br.9808 KO Vlasina Rid, obavestavamo Vas da JP "Vodovod" Surdulica nema vodovodnu mrežu u svojoj nadležnosti u blizina navedene kat.parcele.

JP "VODOVOD" Surdulica
TEHN.DIREKTOR
Saša Đ. Ilić dipl.maš.inž.



Београд, Таковска 2

Матични број: 17162543; ПИБ 100002887

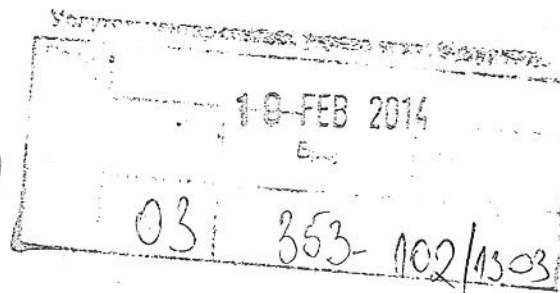
Регија Ниш

ИЈ Врање

Врање, Краља С. Првовенчаног 136

Број: 7151- 37157/1

Датум: 05.2.2014.

**ОПШТИНА СУРДУЛИЦА - ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне, грађевинске и имовинско-правне послове

Краља Петра I, бр. 1
17530 Сурдулица**ПРЕДМЕТ:** Технички услови.

На основу вашег захтева бр. 353-102/2013-03 од 28.01.2014.г. достављамо вам услове за приближавање и укрштање са нашом постојећом инфраструктуром – каблом учртаним на катастарском плану у прилогу.


Што се тиче техничких услова за прикључење планираног комплекса на нашу инфраструктуру, напомињемо да је на датом подручју телефонски сервис као и интернет сервис реализован бежично и то преко две приступне технологије:

- ЦДМА и
- 3Г мобилна мрежа.

Сходно вашим потребама, потребно да се обратите вашем менаџеру продаје у оквиру службе за продају бизнис корисницима у Врању.

С'поштовањем

Координатор ИЈ Врање


Константин Томић, дипл. инж.

Прилог: Условна сагласност на локацију .

ОПШТИНСКА УПРАВА СУРДУЛИЦА**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне, грађевинске и имовинско-правне послове**

ПРЕДМЕТ: Условна сагласност на изградњу „Тематског етно парка традиционалног градитељства Јужне Србије“ на кп.бр. 9808 КО Власина Рид.

На ваш захтев бр. 353-102/2013-03 од 28.01.2014.год. и на основу Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09, 81/09, 24/11) и на основу Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС бр. 44/10), а у циљу примена мера за очување безбедности и интегритета јавних комуникационих мрежа и спречавања електромагнетних сметњи између електронских комуникационих мрежа и услуга дајемо

УСЛОВНУ САГЛАСНОСТ

на Ваш захтев и на основу предложене шире локације предметног објекта под следећим техничким условима:

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ (Тома Димитријевић, Шеф службе за експлоатацију и одржавање мреже, 064/610-54-49, 017/417-081), извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ТК каблова;
3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова;
4. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова;

5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);
6. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
8. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.
9. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/каблова, неопходно је урадити **Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката/каблова** у сарадњи са надлежном Службом „Телекома Србија“. Такво техничко решење, мора бити саставни део Главног пројекта.
Извод из главног пројекта који садржи поменуто Техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим Техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања сагласности.
Уколико се за предметне радове не ради главни пројекат, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност.
10. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско – правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.
11. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
12. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.
13. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија“ а.д. дао своју сагласност.
За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
14. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија“ а.д, надлежној Извршној јединици у чијој надлежности је одржавање ТК објеката и каблова у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

15. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
16. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени.
17. По завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави техничку документацију изведеног стања, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
18. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова изврши пренос основних средстава за новоизграђени део у корист Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

- У прилогу дописа достављамо Вам ситуацију са уцртаним положајем ТТ инсталација.

С поштовањем,

Координатор Извршне јединице
Брање

Константин Томић, дипл. инж.

Служба за катастар непокретности

Број: **БАРА**

Датум: 30.15



Обрадио:

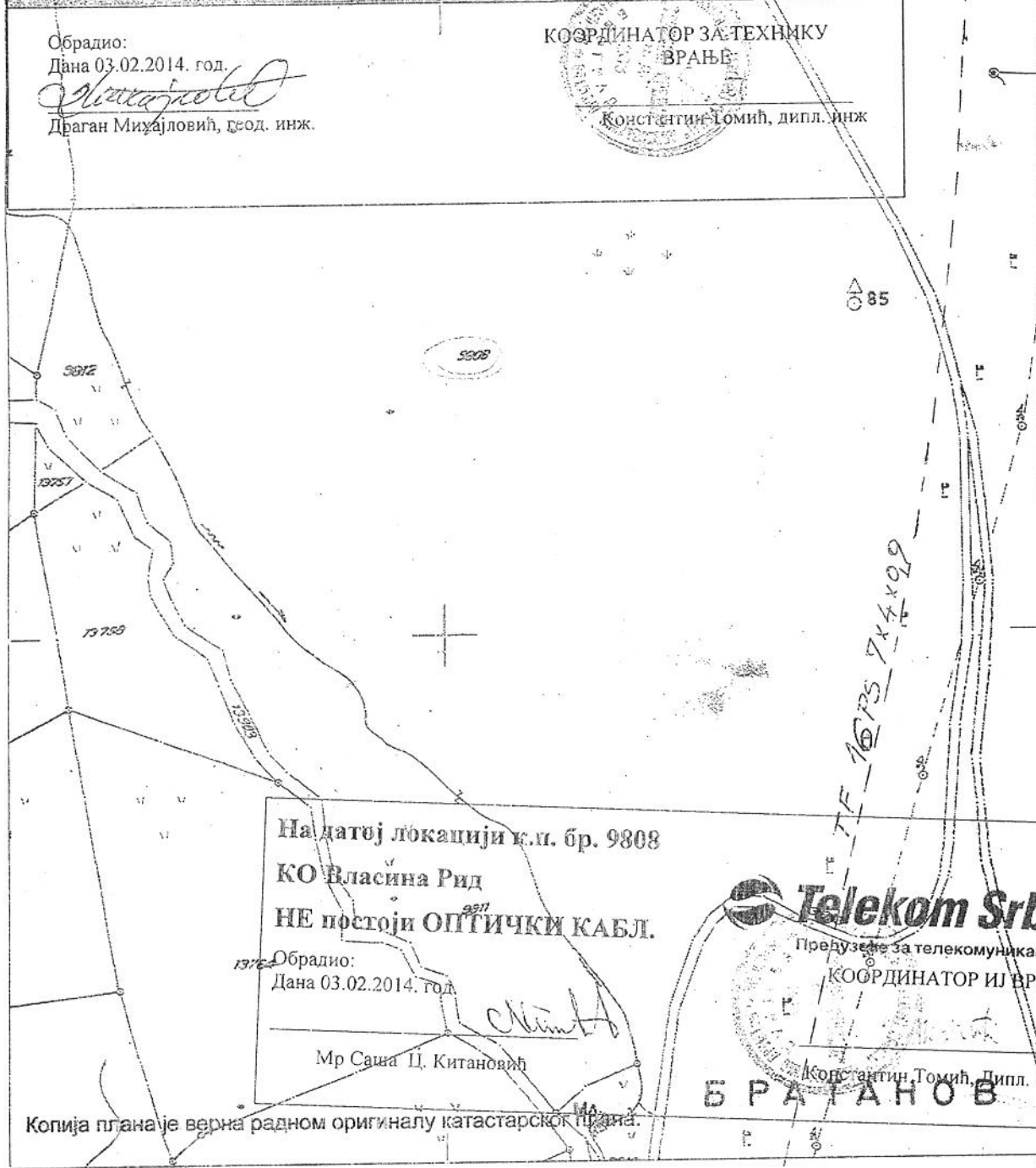
Дана 03.02.2014. год.

Dragan Mihajlovic

Драган Михајловић, геод. инж.

КООРДИНАТОР ЗА ТЕХНИКУ
БРАЊЕ

Константин Томић, дипл. инж.



На овој локацији к.л. бр. 9808

КО Власина Рид

НЕ постоји ОПТИЧКИ КАБЛ.

Обрадио:

Дана 03.02.2014. год.

Sasha C. Kitano

Мр Саша Ц. Китановић

Telekom Srbija

Предузеће за телекомуникације а.д.

КООРДИНАТОР ИЈ БРАЊЕ

Константин Томић, Дипл. инж.

БРАТАНОВ

Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана.

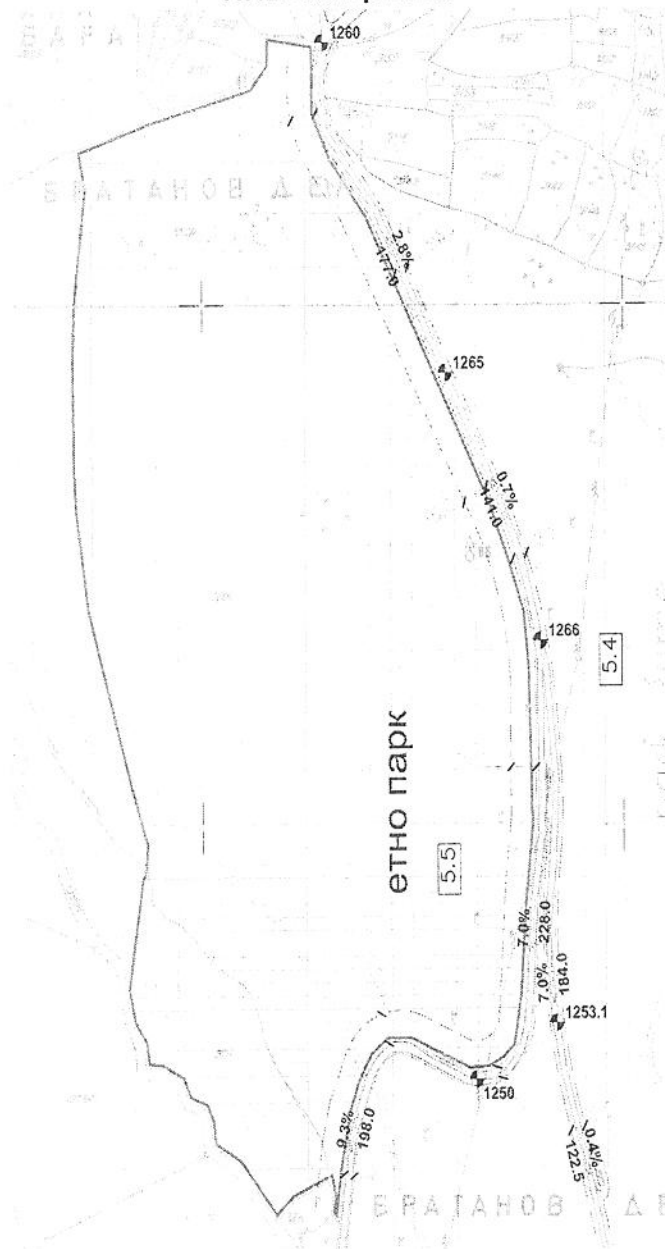
Копирао Misa

Директор

у Сурдулицы 10.12.2013 године

Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ СУРДУЛИЦА
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне,
грађевинске и имовинско-правне послове
Бр. 353-38/2014-03
09.04.2014. године
Сурдулица

**ДЕО ПГР-А ВЛАСИНСКО ЈЕЗЕРО СА ПРИОБАЉЕМ
САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ СА УРБАНИСТИЧКОМ РЕГУЛАЦИЈОМ И
НИВЕЛАЦИЈОМ**



САМ. СТР. САР. ЗА УРБАНИЗАМ
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Мирјана Спасић, дипл. инж. арх.

