



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ

Број: 404-02-191/7/2016-11

5. децембар 2016. године

Кнеза Милоша 20

Београд

На основу члана 108. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС”, бр. 79/05, 101/07, 95/10 и 99/14), овлашћења број 021-02-168/2016-02 од 10. октобра 2016. године и Извештаја о стручној оцени понуда број 404-02-191/6/2016-11 од 1. децембра 2016. године, доноси се:

ОДЛУКА О ДОДЕЛИ УГОВОРА
за јавну набавку број 86/2016

**Санација, адаптација и ревитализација фасаде зграде здања Старог Начелства у
Пожаревцу-фаза 1 Централни брод пројекта**

Додељује се уговор о извођењу радова на санацији, адаптацији и ревитализацији фасаде зграде здања Старог Начелства у Пожаревцу-фаза 1 Централни брод пројекта групи понуђача коју чине **Неимар – Град д.о.о., Београд**, Ул. Кнеза Михајла бр. 15, **СЗГР Партедон, Пожаревац**, Ул. Нова Мачванска бр. 17 и **Topwood д.о.о., Београд**, Ул. Високог Стевана бр. 43а, понуда број 137/16 од 25. новембра 2016. године са понуђеном ценом од **35.495.966,00** динара без ПДВ, односно **42.595.159,20** динара са ПДВ.

Образложење

Наручилац: Министарство привреде.

Предмет јавне набавке број 86/2016 је извођење радова на санацији, адаптацији и ревитализацији фасаде зграде здања Старог Начелства у Пожаревцу-фаза 1 Централни брод пројекта.

Процењена вредност: 46.114.147,62 динара.

Врста поступка: отворени

Позив за подношење понуда објављен је на Порталу јавних набавки, интернет сајту Наручиоца и Порталу службених гласила Републике Србије и бази прописа 25. октобра 2016. године.

Критеријум за оцењивање понуда: најнижа понуђена цена

Благовремено тј. до дана 25. новембра 2016. године до 9.00 часова пристигло је укупно четири понуде и то:

Број понуде заведен код Наручиоца	Назив и адреса понуђача	Датум пријема	Време пријема
1	Јовић – Градња д.о.о., Пожаревац , Ул. Вардарска бр. 10/20	25.11.2016.	7.37
2	Група понуђача: КОТО д.о.о., Београд , Ул. Војводе Степе бр. 466 и АЛП Инжењеринг д.о.о., Београд , Ул. 13. септембра бр. 125	25.11.2016.	7.59

3	Орнамент – Инвестињењеринг д.о.о., Београд, Ул. Ребеке Вест бр. 102	25.11.2016.	8.04
4	Група понуђача: Неимар – Град д.о.о., Београд, Ул. Кнеза Михајла бр. 15, СЗГР Партеион, Пожаревац, Ул. Нова Мачванска бр. 17 и Торwood д.о.о., Београд, Ул. Високог Стевана бр. 43а	25.11.2016.	8.52

Неблаговремених понуда није било.

Комисија за јавну набавку образована Решењем број 404-02-191/1/2016-11 од 20. октобра 2016. године спровела је поступак отварања понуда у просторијама Министарства привреде, Сектор за инвестиције у инфраструктурне пројекте, Влајковићева 10, Београд, дана 25. новембра 2016. године са почетком у 11.00 часова, о чему је сачињен Записник о отварању понуда од 25. новембра 2016. године, који је уручен присутним овлашћеним представницима понуђача и достављен понуђачу који није присуствовао јавном отварању понуда, електронским путем.

Комисија за јавну набавку спровела је поступак оцењивања понуда и у Извештају о стручној оцени понуда број 404-02-191/6/2016-11 од 25. новембра 2016. године, констатовала следеће:

- 1) Понуда заведена код Паручиоца под бројем 1 од 25. новембра 2016. године понуђача **Јовић – Градња д.о.о., Пожаревац,** Ул. Вардарска бр. 10/20, понуда број 61/16 од 25. новембра 2016. године са понуђеном ценом од **33.251.789,70** динара без ПДВ, односно **39.902.147,64** динара са ПДВ – испуњава обавезне услове у складу са Законом о јавним набавкама али не и додатне услове предвиђене конкурсном документацијом, из следећих разлога:
Додатни услови нису испуњени из разлога што није испуњен услов да понуђач располаже неопходним пословним капацитетом односно да је у претходних 6 обрачунских година (2010-2015) остварио пословни приход по основу изведених радова на извођењу конзерваторско-рестораторских, грађевинских и грађевинско занатских радова на изградњи и/или реконструкцији и/или санацији и/или доградњи и/или адаптацији објеката високоградње (стамбени и/или стамбено пословни и/или пословни и/или спортски и/или јавни објекти) у износу од 120.000.000,00 динара без ПДВ, јер су достављени следећи уговори:
а) уговор о извођењу радова на унапређењу енергетске ефикасности и санацији пословног објекта хале Проел а.д. број 01-173 од 25. јуна 2012. године заједно са првом и последњом страном окончане ситуације из које се може утврдити да се поред изведених грађевинских и грађевинско занатских радова на адаптацији и санацији хале, део радова односи и на радове инсталација водовода и канализације, машинске инсталације и електроинсталације који се не могу признати. Увидом у окончану ситуацију може се утврдити да су изведени грађевински и грађевинско занатски радови на адаптацији и санацији хале у износу од 7.436.148,20 динара без ПДВ;
б) уговор о извођењу радова на изградњи гробница и опсега, као и осталих радова на одржавању објекта ЈКП „Комуналне службе“ број 01-55/1 од 6. јануара 2015. године заједно са првом и последњом страном окончане ситуације из које се може утврдити да се поред изведених грађевинских и грађевинско занатских радова на одржавању објекта ЈКП „Комуналне службе“ налазе и радови на изградњи гробница, радови инсталације водовода и канализације, електроинсталатерски радови и термотехничке инсталације који се не могу признати, тако да укупно изведени грађевинско и грађевинско занатски радови износе 22.076.264,00 динара без ПДВ;
в) уз потврду за уговор о извођењу радова на изградњи гробница и изради опсега, грађевински радови на адаптацији пословних просторија, грађевински

радови на градским пијацама број 01-1427/1 од 25. марта 2013. године заједно са првом и последњом страном окончане ситуације из које се може утврдити да се поред изведених грађевинских и грађевинско занатских радова на адаптацији пословних просторија налазе и радови на изградњи гробница, радови инсталације водовода и канализације, електроинсталатерски радови и термотехничке инсталације који се не могу признати, тако да укупно изведени грађевинско и грађевинско занатски радови износе 16.602.421,43 динара без ПДВ. Уз уговор је приложен и Анекс уговора о пружању грађевинских услуга број 01-1427/1 од 25. марта 2013. године заједно са првом и последњом страном окончане ситуације из које се може утврдити да се поред изведених грађевинских и грађевинско занатских радова на адаптацији пословних просторија налазе и радови на изградњи гробница, радови инсталације водовода и канализације, електроинсталатерски радови и термотехничке инсталације који се не могу признати, тако да укупно изведени грађевинско и грађевинско занатски радови износе 5.951.649,00 динара без ПДВ;

г) уговор о извођењу радова на изградњи гробница и изради опсега, грађевински радови на адаптацији пословних просторија, грађевински радови на градским пијацама број 01-919/1 од 1. марта 2012. године заједно са првом и последњом страном окончане ситуације из које се може утврдити да се поред изведених грађевинских и грађевинско занатских радова на адаптацији пословних просторија налазе и радови на изградњи гробница, инсталација водовода и канализације, електроинсталатерски радови и термотехничке инсталације који се не могу признати, тако да укупно изведени грађевинско и грађевинско занатски радови износе 15.688.019,49 динара без ПДВ.

д) уговор о извођењу радова на изградњи гробница, опсега, грађевински радови на адаптацији и проширењу пословних просторија, грађевински радови по потреби санирања и рекултивације градских депонија и остали грађевински послови по потреби предузећа број 01-4011/1 од 24. марта 2010. године заједно са првом и последњом страном окончане ситуације из које се може утврдити да се поред изведених грађевинских и грађевинско занатских радова на адаптацији и проширењу пословних просторија налазе и радови на изградњи гробница, инсталације водовода и канализације, електроинсталатерски радови и термотехничке инсталације који се не могу признати, тако да укупно изведени грађевинско и грађевинско занатски радови износе 8.696.811,67 динара без ПДВ. Уз уговор је приложен и Анекс уговора о изградњи опсега, гробница и оградe на гробљима број 01-4011/1 од 24. августа 2010. године који има за предмет извођење радова који нису у складу са траженим пословним капацитетом дефинисаним у конкурсној документацији;

Из наведеног се закључује да понуђач није доставио доказе о испуњености траженог пословног капацитета у износу од 120.000.000,00 динара без ПДВ јер су из достављених уговора изузети инсталатерски радови. Поред тога наведени уговори обухватају и радове на изградњи гробница који не одговарају траженом пословном капацитету. Како је несумњиво утврђено да услов у погледу пословног капацитета није испуњен, понуђачу није тражено појашњење везано за раздвајање радова који се односе на изградњу гробница од радова који се односе на објекте ЈКП „Комуналне службе“ јер то не мења чињенично стање да понуђач није испунио тражени пословни капацитет у износу од 120.000.000,00 динара без ПДВ, што би додатно умањило већ недовољни пословни капацитет. Преосталих 5 достављених уговора са потврдама и окончаним ситуацијама укупне вредности 33.066.061,65 динара без ПДВ испуњавају услов у погледу пословног капацитета.

Како је у конкурсној документацији прецизирано да је потребно доставити доказе о извођењу радова на извођењу конзерваторско-рестаураторских, грађевинских и грађевинско занатских радова на изградњи и/или реконструкцији и/или санацији и/или доградњи и/или адаптацији објеката високоградње (стамбени и/или стамбено пословни и/или пословни и/или

спортски и/или јавни објекти) у укупном износу од 120.000.000,00 динара без ПДВ, Комисија за јавну набавку не може прихватити део радова који се односи на радове на изградњи гробница и опсега, радове инсталације водовода и канализације, електроинсталатерске радове и термотехничке инсталације. Укупан износ грађевинско и грађевинско занатских радова укључујући и радове на изградњи гробница, који се не могу признати, износи 109.517.375,44 динара без ПДВ, чиме тражени услов није испуњен.

Након спроведеног поступка прегледа и оцене понуде, Комисија за јавну набавку је извршила рачунску контролу и констатовала да понуда садржи рачунску грешку. Понуђена је цена од 33.251.789,70 динара без ПДВ, односно 39.902.147,64 динара са ПДВ, а након извршене рачунске контроле утврђено је да понуђена цена треба да износи **33.554.110,70** динара без ПДВ, односно **40.264.932,84** динара са ПДВ.

Поступајући у складу са чланом 93. Закона о јавним набавкама, Комисија за јавну набавку је упутила понуђачу захтев за сагласност на исправку рачунске грешке дана 28. новембра 2016. године, електронским путем.

Поступајући по захтеву Комисије за јавну набавку од 28. новембра 2016. године, понуђач је истог дана доставио сагласност на исправку рачунске грешке, тако да сада понуђена цена износи **33.554.110,70** динара без ПДВ, односно **40.264.932,84** динара са ПДВ.

Комисија за јавну набавку је констатовала да је понуда понуђача **Јовић – Градња д.о.о., Пожаревац**, Ул. Вардарска бр. 10/20, понуда број 61/16 од 25. новембра 2016. године – **неприхватљива**.

- 2) Понуда заведена код Наручиоца под бројем 2 од 25. новембра 2016. године групе понуђача коју чине **КОТО д.о.о., Београд**, Ул. Војводе Степе бр. 466 и **АЛП Инжењеринг д.о.о., Београд**, Ул. 13. септембра бр. 125, понуда број 2530/16 од 24. новембра 2016. године са понуђеном ценом од **44.182.019,46** динара без ПДВ, односно **53.018.423,35** динара са ПДВ испуњава обавезне услове у складу са Законом о јавним набавкама и додатне услове предвиђене конкурсном документацијом.

Након спроведеног поступка прегледа и оцене понуде, Комисија за јавну набавку је извршила рачунску контролу и констатовала да понуда не садржи рачунску грешку.

Комисија за јавну набавку је констатовала да је понуда групе понуђача коју чине **КОТО д.о.о., Београд**, Ул. Војводе Степе бр. 466 и **АЛП Инжењеринг д.о.о., Београд**, Ул. 13. септембра бр. 125, понуда број 2530/16 од 24. новембра 2016. године - **прихватљива**.

- 3) Понуда заведена код Наручиоца под бројем 3 од 25. новембра 2016. године понуђача **Орнамент – Инвестинжењеринг д.о.о., Београд**, Ул. Ребеке Вест бр. 102, понуда број 1146/2016 од 21. новембра 2016. године са понуђеном ценом од **45.625.205,20** динара без ПДВ, односно **54.750.246,24** динара са ПДВ – испуњава обавезне услове у складу са Законом о јавним набавкама и додатне услове предвиђене конкурсном документацијом.

Након спроведеног поступка прегледа и оцене понуде, Комисија за јавну набавку је извршила рачунску контролу и констатовала да понуда садржи рачунску грешку. Понуђена је цена од 45.625.205,20 динара без ПДВ, односно 54.750.246,24 динара са ПДВ, а након извршене рачунске контроле утврђено је да понуђена цена треба да износи **45.613.530,20** динара без ПДВ, односно **54.736.236,24** динара са ПДВ.

Поступајући у складу са чланом 93. Закона о јавним набавкама, Комисија за јавну набавку је упутила понуђачу захтев за сагласност на исправку рачунске грешке дана 28. новембра 2016. године, електронским путем.

Поступајући по захтеву Комисије за јавну набавку од 28. новембра 2016. године, понуђач је истог дана доставио сагласност на исправку рачунске грешке, тако да сада понуђена цена износи **45.613.530,20** динара без ПДВ, односно **54.736.236,24** динара са ПДВ.

Комисија за јавну набавку је констатовала да је понуда групе понуђача коју чине **Орнамент – Инвестиџењеринг д.о.о., Београд**, Ул. Ребеке Вест бр. 102, понуда број 1146/2016 од 21. новембра 2016. године – **прихватљива**.

4) Понуда заведена код Наручиоца под бројем 4 од 25. новембра 2016. године групе понуђача коју чине **Неимар – Град д.о.о., Београд**, Ул. Кнеза Михајла бр. 15, **СЗГР Партепон, Пожаревац**, Ул. Нова Мачванска бр. 17 и **Topwood d.o.o., Београд**, Ул. Високог Стевана бр. 43а, понуда број 137/16 од 25. новембра 2016. године са понуђеном ценом од **35.495.966,00** динара без ПДВ, односно **42.595.159,20** динара са ПДВ – испуњава обавезне услове у складу са Законом о јавним набавкама и додатне услове предвиђене конкурсном документацијом.

Након спроведеног поступка прегледа и оцене понуде, Комисија за јавну набавку је извршила рачунску контролу и констатовала да понуда не садржи рачунску грешку.

Комисија за јавну набавку је констатовала да је понуда групе понуђача коју чине **Неимар – Град д.о.о., Београд**, Ул. Кнеза Михајла бр. 15, **СЗГР Партепон, Пожаревац**, Ул. Нова Мачванска бр. 17 и **Topwood d.o.o., Београд**, Ул. Високог Стевана бр. 43а, понуда број 137/16 од 25. новембра 2016. године – **прихватљива**.

На основу свега изнетог Комисија за јавну набавку је одбила понуду понуђача **Јовић – Градња д.о.о., Пожаревац**, Ул. Вардарска бр. 10/20, понуда број 61/16 од 25. новембра 2016. године, као неприхватљиву.

На основу критеријума најнижа понуђена цена Комисија за јавну набавку је извршила рангирање прихватљивих понуда и формирала следећу ранг листу:

Ранг	Назив понуђача	Понуђена цена (без ПДВ)
1	Група понуђача коју чине Неимар – Град д.о.о., Београд , Ул. Кнеза Михајла бр. 15, СЗГР Партепон, Пожаревац , Ул. Нова Мачванска бр. 17 и Topwood d.o.o., Београд , Ул. Високог Стевана бр. 43а	35.495.966,00
2	Група понуђача коју чине КОТО д.о.о., Београд , Ул. Војводе Степе бр. 466 и АЛП Инжењеринг д.о.о., Београд , Ул. 13. септембра бр. 125	44.182.019,46
3	Орнамент – Инвестиџењеринг д.о.о., Београд , Ул. Ребеке Вест бр. 102	45.613.530,20

Комисија за јавну набавку је констатовала да је понуда заведена код Наручиоца под 4 од 25. новембра 2016. године групе понуђача коју чине **Неимар – Град д.о.о., Београд**, Ул. Кнеза Михајла бр. 15, **СЗГР Партепон, Пожаревац**, Ул. Нова Мачванска бр. 17 и **Topwood d.o.o., Београд**, Ул. Високог Стевана бр. 43а, понуда број 137/16 од 25. новембра 2016. године са понуђеном ценом од **35.495.966,00** динара без ПДВ, односно **42.595.159,20** динара са ПДВ, најповољнија.

У складу са изнетим, Комисија за јавну набавку је предложила Наручиоцу да донесе одлуку о додели уговора и закључи уговор о извођењу радова на санацији, адаптацији и ревитализацији фасаде зграде здања Старог Начелства у Пожаревцу-фаза 1 Централни брод пројекта, са групом понуђача коју чине **Неимар – Град д.о.о., Београд**, Ул. Кнеза Михајла бр. 15, **СЗГР Партенон, Пожаревац**, Ул. Нова Мачванска бр. 17 и **Topwood d.o.o., Београд**, Ул. Високог Стевана бр. 43а, са понуђеном ценом од **35.495.966,00** динара без ПДВ, односно **42.595.159,20** динара са ПДВ.

Одговорно лице Наручиоца је прихватило предлог Комисије за јавну набавку и донело одлуку као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против ове одлуке може се поднети захтев за заштиту права Наручиоцу, у року од десет дана од дана објаве одлуке на Порталу јавних набавки. Копију захтева за заштиту права, истовремено доставити Републичкој комисији.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Драган Стевановић

