

ЗАКОН

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О УЛАГАЊИМА

Члан 1.

У Закону о улагањима („Службени гласник РС”, број 89/15) члан 2. мења се и гласи:

„Члан 2.

Циљеви овог закона су унапређење инвестиционог окружења у Републици Србији и подстицање директних улагања ради јачања економског и привредног развоја, и раста запослености.”.

Члан 2.

Члан 3. мења се и гласи:

„Члан 3.

Поједини изрази употребљени у овом закону имају следеће значење:

- 1) улагање у смислу овог закона јесте:
 - а) директно улагање, односно улагање у материјална и нематеријална средства привредног друштва;
 - б) индиректно улагање, односно стицање удела или акција у привредном друштву;
- 2) улагач, јесте домаће или страном, правно или физичко лице које је извршило улагање из тачке 1) овог члана, на територији Републике Србије, у складу са законом;
- 3) корисник средстава подстицаја јесте привредно друштво са седиштем у Републици Србији;
- 4) подстицаји јесу новчана средства која се додељују кориснику средстава као подршка улагањима ради финансирања инвестиционих пројеката у Републици Србији;
- 5) инвестициони пројекат јесте пројекат чијом се реализацијом остварује директно улагање, у складу са овим законом;
- 6) орган власти, у смислу овог закона, јесте:
 - (а) орган државне управе, у смислу закона којим се уређује државна управа, орган аутономне покрајине, орган локалне самоуправе, као и организација којој је поверено вршење јавних овлашћења;
 - (б) правно лице које оснива или финансира у целини, односно у претежном делу орган државне управе или било који од органа власти наведених у подтачки (а) ове тачке;
- 7) Савет за економски развој је дефинисан у члану 25. овог закона;
- 8) Развојна агенција Србије је дефинисана у члану 27. овог закона;
- 9) јединица за локални економски развој и подршку улагањима јесте организациони део јединице локалне самоуправе или правно лице које пружа стручну помоћ и подршку улагачу у реализацији улагања;

10) Министарство у смислу овог закона јесте министарство надлежно за послове привреде;

11) период гарантованог улагања и запослености јесте период од три односно пет година након реализације инвестиционог пројекта, током кога је корисник средстава подстицаја у обавези да не смањује вредност основних средстава достигнуту реализацијом инвестиционог пројекта, као и достигнути број запослених и током кога је у обавези да, у складу са уговором о додели средстава подстицаја, сваком запосленом исплаћује уговорену зараду;

12) шема државне помоћи јесте скуп свих прописа који представљају основ за доделу државне помоћи, у смислу закона којим се уређује контрола и додела државне помоћи.

Улагањем, у смислу овог закона, не сматра се:

- а) новчано или друго потраживање које непосредно произилази из комерцијалног уговора;
- б) новчано потраживање које проистиче из кредита у вези са комерцијалним уговором.”.

Члан 3.

У члану 4. став 1. речи: „Домаћи и страни улагачи” замењују се речју: „Улагачи”.

После става 2. додаје се став 3, који гласи:

„Подаци достављени од стране улагача у поступку доделе подстицаја представљају пословну тајну најкасније до доношења одлуке о одобравању доделе подстицаја.”.

Члан 4.

У члану 7. став 1. речи: „Страни улагачи” замењују се речима: „Улагачи који су страна правна или физичка лица”.

Став 2. брише се.

Став 3. који постаје став 2. мења се и гласи:

„Улагач који је страном правно или физичко лице може стећи право својине и друга стварна права на покретним стварима и непокретностима које се налазе на територији Републике Србије, у складу са Уставом и законом.”.

Члан 5.

Наслов изнад члана 9. мења се и гласи:

„Право на трансфер добити и имовине улагача који је страном правно или физичко лице”.

У члану 9. став 1. речи: „Страни улагач” замењују се речима: „Улагач који је страном правно или физичко лице”.

У тачки 6) тачка и запета на крају замењују се тачком.

Тачка 7) брише се.

Члан 6.

Наслов изнад члана 10. и члан 10. бришу се.

Члан 7.

Назив главе III. и наслов изнад члана 11. и члан 11. мењају се и гласе:

**„III. УЛАГАЊА ОД ПОСЕБНОГ ЗНАЧАЈА И ОБЛИЦИ
ДРЖАВНЕ ПОМОЋИ**

Појам улагања од посебног значаја

Члан 11.

Улагање од посебног значаја за Републику Србију (у даљем тексту: улагање од посебног значаја) јесте улагање чијим би се спровођењем битно утицало на унапређење конкурентности привредне гране или сектора у Републици Србији или њен равномеран регионални развој или којим се у основна средства корисника средстава улаже најмање пет милиона евра или отвара више од 500 нових радних места повезаних са инвестиционим пројектом ако се улагање реализује у јединици локалне самоуправе која се разврстава у прву или другу групу према степену развијености, или којим се у основна средства корисника улаже више од два милиона евра или се отвара више од 100 нових радних места повезаних са инвестиционим пројектом, ако се улагање реализује у јединици локалне самоуправе која се разврстава у трећу или четврту групу према степену развијености, односно у девастирано подручје.

Улагање од посебног значаја је и улагање које се реализује на територији једне или више јединица локалне самоуправе и подстиче реализацију заједничких развојних приоритета једне или више јединица локалне самоуправе у функцији повећања нивоа њихове конкурентности, као и улагање на основу усвојених билатералних споразума.

Влада, надлежни орган аутономне покрајине или локалне самоуправе доносе различите шеме државне помоћи према којима се ближе одређују критеријуми за доделу подстицаја.”.

Члан 8.

Наслов изнад члана 12. и члан 12. бришу се.

Члан 9.

Наслов изнад члана 13. и члан 13. мењају се и гласе:

„Облици државне помоћи

Члан 13.

Улагачи могу остварити право на следеће облике државне помоћи за улагања, у складу са прописима којима се уређују:

- 1) додела подстицаја;
- 2) порески подстицаји и олакшице и ослобођења од плаћања такси;
- 3) царинске повластице;
- 4) систем обавезног социјалног осигурања;
- 5) давање у закуп и отуђење непокретности и земљишта у јавној својини;
- 6) други облици државне помоћи, у смислу закона којим се уређује контрола и додела државне помоћи.

Приликом доделе државне помоћи посебно ће се водити рачуна о правилу кумулације државне помоћи у смислу закона којим се уређује контрола и додела државне помоћи.

О директним улагањима у Републику Србију и додељеној државној помоћи повезаној са тим улагањима води се јавни регистар.

Јавни регистар из става 3. овог члана уређује се посебним законом.”.

Члан 10.

У члану 14. став 1. речи: „Страног улагача” замењују се речима: „Улагача који је страном или домаће правно или физичко лице”.

Члан 11.

У члану 15. став 1. тачка 4) речи: „чланом 12. став 3.” замењују се речима: „чланом 11. став 2.”.

Члан 12.

Наслов изнад члана 18. и члан 18. бришу се.

Члан 13.

Наслов изнад члана 21. и члан 21. бришу се.

Члан 14.

Наслов изнад члана 22. и члан 22. бришу се.

Члан 15.

Наслов изнад члана 23. и члан 23. бришу се.

Члан 16.

У члану 25. став 3. реч: „председник” замењује се речју: „представник”.

Члан 17.

После члана 26. додају се наслов и члан 26а, који гласе:

„Одлучивање Савета

Члан 26а

Развојна агенција Србије (у даљем тексту: Агенција) доставља Савету пријаву за доделу подстицаја, обавештење о могућем нивоу подстицаја, заједно са стручном анализом инвестиционог пројекта, предлогом висине подстицаја и нацртом уговора о додели подстицаја, а у случају улагања од посебног значаја из члана 11. став 2. овог закона, Агенција доставља и одлуку скупштине, односно већа јединице локалне самоуправе.

Савет одлучује о додели подстицаја на основу документације из става 1. овог члана.

Одлука Савета којом се додељују подстицаји садржи податке о инвестиционом пројекту и његовим битним елементима, о улагачу и кориснику средстава и о висини додељених подстицаја.

Одлуку Савета којом се додељују подстицаји, Агенција доставља Министарству, заједно са нацртом уговора о додели средстава подстицаја.

Министарство доставља одлуку Савета и текст нацрта уговора о додели подстицаја Влади ради давања претходне сагласности.

Уговоре о додели подстицаја обезбеђених из буџета Републике Србије са улагачем закључује Министарство уз претходну сагласност Владе.

Савет одлучује и о предлозима мера којима се на најефикаснији начин постижу циљеви улагања и привредног развоја, а које захтевају измену начина

реализације инвестиционог пројекта по закљученим уговорима о додели подстицаја, измену рокова, смањење износа додељених средстава сразмерно признавању делимичног испуњења уговорних обавеза, а по образложеном предлогу корисника средстава, укључујући и предлоге који се односе на измену, допуну или раскид уговора о додели подстицаја.

Предлог мера из става 7. овог члана припрема Министарство и преко Агенције доставља Савету.

Министарство, по одлуци Савета из става 7. овог члана, припрема текст анекса уговора о додели подстицаја или раскид уговора.

Током периода гарантованог улагања и запослености, односно по истеку тог периода, ако је корисник средстава испунио већи део обавеза из уговора о додели подстицаја и ако је то у интересу Републике Србије, а постижу се циљеви улагања и привредног развоја, Савет може, по образложеном предлогу Министарства да одлучи да се са корисником средстава закључи уговор о међусобном регулисању права и обавеза, односно поравнање.

Анексе уговора о додели средстава подстицаја, споразумне раскиде уговора и уговоре о међусобном регулисању права и обавеза, односно поравнања из ст. 9. и 10. овог члана, закључује Министарство уз претходну сагласност Владе.”.

Члан 18.

У члану 27. став 1. заграда и речи: „(у даљем тексту: Агенција)” бришу се.

Члан 19.

Члан 36. мења се и гласи:

„Члан 36.

Агенција:

1) сарађује са државним органима и организацијама и носиоцима јавних овлашћења, органима територијалне аутономије и локалне самоуправе, ради обезбеђивања услова за примену овог закона и других прописа којима се уређују питања од значаја за унапређење привредног развоја и улагања;

2) прати примену овог закона и предлаже одговарајуће мере;

3) учествује у припреми програма и пројеката привредног и регионалног развоја;

4) врши анализе и обезбеђује податке и информације за потребе унапређења политике привредног и регионалног развоја;

5) врши акредитацију и координацију регионалних развојних агенција;

6) обавља стручне и административно-оперативне послове у вези са пројектима привлачења директних инвестиција и улагања и прати њихову реализацију у складу са законом и прописима;

7) спроводи програме и пројекте са циљем унапређења извозних активности привредних субјеката;

8) спроводи програме и пројекте са циљем унапређења положаја, активности и конкурентности малих и средњих привредних субјеката и предузетника;

9) предлаже, координира и спроводи активности стратешког маркетинга привредних потенцијала и угледа Републике Србије;

10) пружа стручну и саветодавну подршку привредним друштвима и предузетницима;

11) извршава и координира спровођење програма и пројеката привредног и регионалног развоја за подстицање директних инвестиција;

12) обезбеђује услове за приступ и реализацију пројеката који се финансирају из међународне развојне помоћи;

13) прати и анализира услове улагања и привредне услове на појединачним тржиштима и у појединачним секторима и даје предлоге за њихово унапређење;

14) остварује сарадњу у области улагања и прикупља информације о стању улагања у другим државама;

15) предлаже доделу подстицаја;

16) обавља и друге послове, у складу са законом и Статутом Агенције.

Послове из тачке 5) Агенција обавља као поверене послове.”.

Члан 20.

Наслов изнад члана 40. и члан 40. бришу се.

Члан 21.

Наслов изнад члана 41. и члан 41. бришу се.

Члан 22.

Овај закон ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.